

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená podľa §269 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

I. Zmluvné strany

Zmluvná strana 1. Lombard s.r.o.

Škloská 14, 921 01 Piešťany
Zastúpený: **Daniela Nedorostová, konateľ spoločnosti**
IČO: 36 240 125
IČ DPH: SK2020171043
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Č. Účtu: 1447694453/ 0200
Zapísaný v OR OS Trnava, Odd.: Sro, Vložka č.: 12369/T

a

Zmluvná strana 2. Obec Sokolovce

Sídlo: Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce
Zastúpený: **Ing. Marián Dóczy**
IČO: 00312991
DIČ: 2020530996
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

II.

Preambula

1. Zmluvná strana 1 je podnikateľským subjektom podnikajúcim podľa slovenského práva v oblasti telekomunikačných služieb.
2. Zmluvná strana 2 je investorom realizujúcim projekt BITOVKY....., v katastrálnom území SOKOLOVCE na základe schválenej projektovej dokumentácie, a právoplatného územného rozhodnutia číslo.....
3. Zmluvná strana 2 je zároveň vlastníkom nehnuteľnosti parc.č. 3/35.....3/38.....4/2 nachádzajúcej sa v kat. území SOKOLOVCE zapísaných na LV č. 1362....., vedenom Katastrálnym úradom PIEŠŤANY
- 4.

III.

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy udeľuje zmluvná strana 2 výslovný a nedovolateľný súhlas zmluvnej strane 1 k vybudovaniu telekomunikačnej siete na poskytovanie telekomunikačných služieb, na nehnuteľnosti uvedenej v bode 3, článku II tejto zmluvy.
2. Zmluvná strana 1 preberá na seba podpisom tejto zmluvy povinnosť na nehnuteľnosti vo vlastníctve zmluvnej strany 2 uvedenej v bode 3, článku II tejto zmluvy, vybudovať a sprevádzkovať telekomunikačnú sieť na poskytovanie telekomunikačných služieb na vlastné náklady, v ďalej uvedenom rozsahu.
3. Zmluvná strana 2 sa zaväzuje vykonať:
 - umožniť zmluvnej strane 1 umiestnenie potrebnej technológie a kabeláže ako do spoločných priestorov tak na strechu nehnuteľnosti,
 - umožniť prístup na strechu nehnuteľnosti, v prípade potreby využiť jestvujúce komíny/stožiare na umiestnenie potrebných zariadení na prevádzku internetového pripojenia
 - umožniť pripojenie na elektrický rozvod
 - poskytnúť plnú súčinnosť pri montáži/servise zariadení/kabeláže v prípade nutnosti
4. Zmluvná strana 1 sa zaväzuje:
 - dodať korizoly, potrebnú kabeláž, rozvádzač,
 - realizovať potrebnú montáž potrebných rozvodov a aktívnych prvkov,
 - realizovať konfiguráciu a sfunkčnenie celej technológie,
 - zriaďovať koncovým zákazníkom účastnícke odberné miesta a poskytovať telekomunikačné služby poskytovanej stranou 1.

IV.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú vo vzájomnej súčinnosti zrealizovať predmet zmluvy v nasledovných termínoch:
 - práce na osadení technológie, konfigurácia a oživenie do 90 dní od podpisu tejto zmluvy,

- započatie poskytovania služieb do 90 dní odo dňa podpisu tejto zmluvy alebo do 30 dní od podania žiadosti účastníka.
- Ak nebudú termíny dodržané vinou neposkytnutia potrebnej súčinnosti strany 2 voči strane 1 alebo vznikne problém zapríčinený inou, treťou stranou (napríklad nezriadenie elektrickej prípojky), toto nieje považované za porušenie zmluvných dojednaní.

V.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zrealizovať svoju časť diela, každý na svoje vlastné náklady.
2. Zmluvná strana 1 sa so súhlasom zmluvnej strany 2 stane výlučným vlastníkom a prevádzkovateľom vybudovanej telekomunikačnej siete na poskytovanie telekomunikačných služieb.
3. Telekomunikačná sieť je akceptovaná za vecné bremeno v zmysle platného zákona o elektronických komunikáciach 351/2011. Vecné bremeno nemusí byť zapísané na príslušné LV, v prípade zápisu tento predkladá strana 1. Finančná náhrada je dňom podpisu tejto zmluvy považovaná za vysporiadanú.

VI.

Sankcie

1. V prípade nedodržania podmienok dojednaných touto zmluvou môžu zmluvné strany uplatniť nasledovné sankcie:
 - za omeškanie zmluvnej strany 1 so zhotovením diela po termíne v zmysle čl. IV tejto zmluvnú pokutu vo výške 1,- € za každý i začatý deň omeškania.
 - za omeškanie zmluvnej strany 2 so zhotovením diela po termíne v zmysle čl. IV tejto zmluvnú pokutu vo výške 1,- € za každý i začatý deň omeškania.
2. Sankciami uvedenými v predchádzajúcom bode, je nárok na náhradu vzniknutej škody považovaný za vyrovnaný

VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Ak nie je v tejto zmluve dojednané inak, platia ustanovenia zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve o dielo musia byť vyhotovené písomne formou dodatku, odsúhlasené oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a prehlásené za neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
5. Obe strany majú nárok v prípade technickej neuskutočniteľnosti obsahu tejto zmluvy na jej vypovedanie bez ďalších sankcií. Takáto neuskutočniteľnosť však musí byť relevantne a nespochybniteľne preukázaná.
6. Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, jej obsahu plne porozumeli a na znak súhlasu ju aj podpísali.

V Piešťanoch, dňa

zmluvná strana 1



zmluvná strana 2