

Zmluva o prenájme reklamnej plochy

uzatvorená podľa § 663 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Obec Sokolovce
Adresa: Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce
Zastúpený: Ing. Marián Dóczy - starosta
IČO: 00312991
DIČ: 2020530996

a

Nájomca: XtraNet Piešťany s.r.o.
Adresa: Záhradná 6, 921 01 Piešťany
Zastúpený: Martin Kabát - konateľ
IČO: 36836826
IČ DPH: 2022446272
Zápis v OR OS Trnava: oddiel Sro, vložka číslo: 20672/T

(ďalej len „Nájomca“, ďalej len „Prenajíateľ“, nájomca a prenajíateľ ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

Článok 1 Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Prenajíateľa prenajať Nájomcovi 5,8 m² reklamnej plochy na umiestnenie reklamného baneru o rozmeroch 2,9 x 2 m nachádzajúceho sa na súradniciach 48.536487, 17.842398 (plocha na parkovisku pri zberných nádobách).
2. Nájomca bude reklamnú plochu využívať na reklamu svojej firmy.

Článok 2 Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Prenajíateľ dňom účinnosti tejto Zmluvy prenechá Nájomcovi k užívaniu reklamnú plochu špecifikovanú v článku 1 ods. 1 tejto Zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie na obdobie uvedené v článku 4 ods. 1 tejto Zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje, že reklama umiestnená na reklamnej ploche, bude v súlade so zákonom č. 147/2001 Z. z. o reklame v znení neskorších predpisov.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať reklamnú plochu špecifikovanú v článku 1 tejto zmluvy do nájmu inej fyzickej alebo právnickej osobe.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť pri plnení záväzkov podľa tejto zmluvy.
5. Nájomca je povinný po ukončení nájmu na svoje náklady odstrániť reklamu a vrátiť Prenajíateľovi reklamnú plochu v stave, v akom mu bola na začiatku nájmu poskytnutá.

Článok 3
Nájomné a platobné podmienky

1. Ako odplata za predmet zmluvy je poskytnutie IT služieb v rozsahu : 2x Licencia XtraNet Cloud Backup PC (2x zálohovanie PC Decom Starosta, PC Decom kancelaria).

Článok 4
Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva zaniká zánikom niektorej zo Zmluvných strán. Zmluvu možno ukončiť:
 - a) písomnou dohodou oboch Zmluvných strán,
 - b) výpoveďou Zmluvy niektorej zo Zmluvných strán.
3. V prípade výpovede skončí prenájom uplynutím výpovednej lehoty, ktorá je 3 mesiace a začína plynúť v prvý deň mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, v ktorom bola druhej strane doručená písomná výpoveď.

Článok 5
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovom sídle Prenajímateľa.
2. Doplnenia a zmeny tejto Zmluvy sú možné iba na základe písomných dodatkov schválených a podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
3. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu jednej Zmluvnej strany nesmie druhá Zmluvná strana postúpiť svoje práva ani povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy žiadnemu inému subjektu, vrátane pohľadávok vzniknutých z tejto Zmluvy.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, po jednom rovnopise pre každú Zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním pozorne prečítali, jej celému obsahu porozumeli, považujú ju za jasnú, zrozumiteľnú a určitú. Zmluva je spísaná na základe pravdivých údajov, nie je uzatvorená vtiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jej znením túto zmluvu v slobodnej vôli zmluvné strany vlastnoručne podpisujú.

V Sokolovciach, dňa 01.06.2020

V Sokolovciach, dňa 01.06.2020

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca