

Z á p i s n i c a č. 3/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach konaného
dňa 29. júna 2018

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach konaného

dňa 29. júna 2018

Počet poslancov:	9
Počet prítomných poslancov :	6
Počet ostatných prítomných :	12

PROGRAM rokovania Obecného zastupiteľstva :

- 1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice**
- 2. Schválenie VZN o podmienkach chovu a držania psov na území obce Sokolovce**
- 3. Schválenie Domového poriadku pre bytové domy v obci Sokolovce**
- 4. Schválenie počtu poslancov OZ na nasledujúce volebné obdobie na roky 2019-2022, počtu volebných obvodov, úväzok starostu obce na toto obdobie**
- 5. Žiadosť firmy Darapol o prenájom časti pozemku (0,32 m²) na obecnom cintoríne**
- 6. Žiadosť o zvýšenie finančných prostriedkov ZO Jednoty dôchodcov Sokolovce**
- 7. Schválenie Vyhodnotenia plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sokolovce za rok 2017**
- 8. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sokolovce na roky 2018 - 2022**
- 9. Úprava platu starostu obce**
- 10. Žiadosť p. Eduarda Homolu o odkúpenie pozemku parcela číslo 136/1 o výmere 1.479 m²**

- 11.Odkúpenie pozemku parcela číslo 141/194 o výmere 112 m2 v prospech obce od Antona, Dušana a Jaroslava Homolových**
- 12.Žiadosť p. Antona a Dušana Homolových o odpredaj pozemku parcela číslo 136/201 o výmere 146 m2**
- 13.Výročná správa obce Sokolovce za rok 2017**
- 14.Záverečný účet obce Sokolovce za rok 2017**
- 15.Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2017**
- 16.Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2018**
- 17.Správa auditora k účtovnej závierke za rok 2017**
- 18.Rôzne, diskusia, návrh na uznesenie a záver**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach otvoril a viedol starosta obce p. Ing. Marián Dóczy.

Za overovateľov zápisnice určil p. Ing. Lubomíra Pikusa a p. Ľuboša Guzoňa, písaním zápisnice poveril p. Danku Hritzovú.

2. Schválenie VZN o podmienkach chovu a držania psov na území obce Sokolovce

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach VZN o podmienkach chovu a držania psov na území obce Sokolovce.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie :

U z n e s e n i e č. 8/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

- schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie Obce Sokolovce o podmienkach chovu a držania psov na území obce Sokolovce č. 2/2018 tak, ako tvorí prílohu č. 1 k tejto zápisnici.

- odporúča

starostovi obce Sokolovce

v zmysle čl. IX, bod 2. Vymedzenie miest so zákazom voľného pohybu psov a vstupu so psom VZN č. 2/2018 osadiť tabuľky zákazu vstupu so psom.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní : 6

ZA : 6

PROTI : 0

UZNESENIE č. 8/2018 OZ bolo prijaté.

3. Schválenie Domového poriadku pre bytové domy v obci Sokolovce

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach Domový poriadok pre bytové domy v obci Sokolovce.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie :

U z n e s e n i e č. 9/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

DOMOVÝ PORIADOK pre bytové domy v obci Sokolovce tak, ako tvorí prílohu č. 2 k tejto zápisnici. Cestou správcov bytoviek osadiť v priestoroch vchodov do bytoviek tento schválený Domový poriadok, resp. oboznámiť všetkých dotknutých prostredníctvom domových schôdzí.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 6

ZA : 6

PROTI : 0

UZNESENIE č. 9/2018 OZ bolo prijaté.

4. Schválenie počtu poslancov OZ na nasledujúce volebné obdobie na roky 2019-2022, počtu volebných obvodov, úväzok starostu obce na toto obdobie

Starosta obce Ing. Marián Dóczy predložil na rokovanie v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 11 ods. 3 návrh na počet poslancov obecného zastupiteľstva na nasledujúce volebné obdobie podľa počtu obyvateľov obce a to od 1001 - 3000 obyvateľov obce, ktorý môže byť 7 - 9 poslancov.

Starosta obce Ing. Marián Dóczy predložil návrh o počte 9 poslancov.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 10/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

- počet 9 (slovom: deväť) poslancov Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach na nasledujúce volebné obdobie na roky 2019 - 2022,
- počet 1 (slovom: jeden) volebný obvod pre obec Sokolovce,
- úväzok starostu na plný úväzok (t. j. 100 %) na nasledujúce volebné obdobie.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 6

ZA : 6

PROTI : 0

UZNESENIE č. 10/2018 OZ bolo prijaté.

Po tomto hlasovaní musela poslankyňa p. Alžbeta Pikusová z rodinných dôvodov odísť zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach.

5. Žiadosť firmy Darapol o prenájom časti pozemku (0,32 m²) na obecnom cintoríne

Starosta obce Ing. Marián Dóczy informoval o žiadosti spoločnosti DARAPOL, s. r. o., Čadca o prenájom časti pozemku (0,32 m²) na obecnom cintoríne za účelom umiestnenia pultu na predaj náhradných náplní do kahancov.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 11/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

bezodplatný prenájom časti pozemku na parcele C KN č. 124, k. ú. Sokolovce na obecnom cintoríne. Presné miesto osadenia pultu bude určené starostom obce.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 11/2018 OZ bolo prijaté.

6. Žiadosť o zvýšenie finančných prostriedkov ZO Jednoty dôchodcov Sokolovce

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach žiadosť o zvýšenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Sokolovce od ZO JDS Sokolovce.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 12/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

navýšenie rozpočtu pre ZO JDS Sokolovce zo sumy 150,- EUR ročne na sumu 500,- EUR ročne.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 12/2018 OZ bolo prijaté.

7. Schválenie Vyhodnotenia plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sokolovce za rok 2017

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach Vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Sokolovce za rok 2017.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 13/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

Vyhodnotenie plnenia Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sokolovce za rok 2017 bez pripomienok, ktoré tvorí prílohu č. 3 k tejto zápisnici .

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 13/2018 OZ bolo prijaté.

8. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sokolovce na roky 2018 - 2022

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach Komunitného plánu sociálnych služieb obce Sokolovce na roky 2018 -2022.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 14/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

Komunitný plán sociálnych služieb obce Sokolovce na roky 2018 - 2022.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 14/2018 OZ bolo prijaté.

9. Úprava platu starostu obce

Poslanec OZ Ing. Ľubomír Pikus podal návrh na zvýšenie platu starostu obce Sokolovce vo výške 15 %, nakoľko naposledy bol navýšený od dňa 01.05.2016 o 20% .

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 15/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

celkové navýšenie platu starostu obce Sokolovce Ing. Mariána Dóczyho o 35 % od 01. 01.2018.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 3

PROTI : 1

Zdržal sa hlasovania : 1

UZNESENIE č. 15/2018 OZ bolo prijaté.

10. Žiadosť p. Eduarda Homolu o odkúpenie pozemku parcela číslo 136/1 o výmere 1.479 m²

Starosta obce Ing. Marián Dóczy informoval o žiadosti p. Eduarda Homolu o odkúpenie obecného pozemku par. č. 136/1, k. ú. Sokolovce, orná pôda vo výmere 1479 m².

Starosta však informoval OZ, že sa nejedná o prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o parcelu vo väčšej výmere v celistvosti.

Po krátkej diskusii poslancov OZ, ktorí vyslovili nesúhlas s odpredajom nehnuteľnosti, bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 16/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj nehnuteľnosti a to parcely č. 136/1 k. ú. Sokolovce, orná pôda vo výmere 1479 m² p. Eduardovi Homolovi.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 16/2018 OZ bolo prijaté.

11.Odkúpenie pozemku parcela číslo 141/194 o výmere 112 m² v prospech obce od Antona, Dušana a Jaroslava Homolových

Starosta obce Ing. Marián Dóczy na základe zasadnutia OZ konaného dňa 19. 08. 2017, bodu 4. programu zasadnutia OZ - Vysporiadanie vlastníctva na obecnej poľnej ceste "Pri starej studni" a vykúpenie príslušných parciel, aby mala cesta šírku 6 m, v zmysle Uznesenia č. 20/2017 OZ a bodu 6. Žiadosť p. Antona a Dušana Homolu o odkúpenie pozemku par. č. 136/201 v výmere 146 m² bol poverený na výkup nehnuteľnosti od Antona, Dušana Homolu a Jaroslava Homolu.

Starosta obce opätovne otvoril tento bod z dôvodu duplikovanej žiadosti o odkúpenie pozemku par. č. 136/201 (viď bod nižšie), ktorej podmienkou odsúhlasenia odpredaja bude splnenie záujmu obce výkupom pozemku par. č. 141/194 o výmere 112 m².

12.Žiadosť p. Antona a Dušana Homolových o odpredaj pozemku parcela číslo 136/201 o výmere 146 m²

Starosta obce Ing. Marián Dóczy informoval poslancov OZ o opätovnej žiadosti p. Antona a Dušana Homolu o odkúpenie pozemku par. č. 136/201 v k. ú. Sokolovce, druh pozemku - zastavané plochy a nádvorcia o výmere 146 m².

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 17/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku par. č. 136/201, k. ú. Sokolovce o výmere 146 m² za cenu za 1m²/4,80 EUR (spolu 700,- EUR) p. Antonovi Homolovi a Dušanovi Homolovi s tým, že obecná poľná cesta par. č. 136/1, k. ú. Sokolovce nesmie byť v bode oproti užšia ako 6 m.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 17/2018 OZ bolo prijaté.

13. Výročná správa obce Sokolovce za rok 2017

Referentka OcÚ Sokolovce p. Danka Hritzová predniesla Výročnú správu obce Sokolovce za rok 2017. Výročná správa tvorí prílohu zápisnice z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 18/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

Výročnú správu obce Sokolovce za rok 2017 tak, ako tvorí prílohu č, 4 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 18/2018 OZ bolo prijaté.

14.Záverečný účet obce Sokolovce za rok 2017

Referentka OcÚ Sokolovce p. Danko Hritzová predniesla Záverečný účet obce Sokolovce za rok 2017 a informovala o povinnosti tvorby rezervného fondu za rok 2017 vo výške 10 % z HV.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 19/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

- s c h v a ľ u j e

Záverečný účet obce Sokolovce tak, ako tvorí prílohu č. 5 k tejto zápisnici a celoročné hospodárenie bez výhrad.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

- s c h v a ľ u j e

tvorbu rezervného fondu vo výške 4 840,- EUR zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 19/2018 OZ bolo prijaté.

15. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce za rok 2017

Mgr. Edita Podhradská, hlavný kontrolór obce, predniesla stanovisko hlavného kontrolóra obce Sokolovce k záverečnému účtu obce za rok 2017. Stanovisko tvorí prílohu k zápisnici z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 20/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Sokolovce k záverečnému účtu obce za rok 2017 tak, ako tvorí prílohu č. 6 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 20/2018 OZ bolo prijaté.

16. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2018

Mgr. Edita Podhradská, hlavný kontrolór obce, predniesla plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sokolovce na 2. polrok 2018. Plán tvorí prílohu k zápisnici z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 21/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sokolovce na 2. polrok 2018 tak, ako tvorí prílohu č. 7 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 21/2018 OZ bolo prijaté.

17. Správa auditora k účtovnej závierke za rok 2017

Referentka OcÚ Sokolovce p. Danka Hritzová predniesla Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolovce. Správa tvorí prílohu k zápisnici z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 22/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolovce tak, ako tvorí prílohu č. 8 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 5

ZA : 5

PROTI : 0

UZNESENIE č. 22/2018 OZ bolo prijaté.

18. Rôzne, diskusia, návrh na uznesenie a záver.

V diskusii starosta obce Ing. Marián Dóczy informoval prítomných ohľadom diania okolo kultúrnej pamiatky "Kaštieľ a park v Sokolovciach", že vlastník sa stále tvári, že nehnuteľnosť nie je jeho. Starosta napísal "tvrdý" list ministerke kultúry SR, na Úrad vlády SR a KPÚ, na základe ktorého prišlo k stretnutiu, kde starostu ministerka oboznámila o možnosti vyvlastnenia predmetnej nehnuteľnosti v prospech obce. Na stretnutí dňa 19.06.2018, kde boli prítomní zástupcovia obce, KPÚ a vlastníka, bolo dohodnuté, že do 30. 06. 2018, resp. 29.06.2018 vlastník nehnuteľnosti oznámi výšku ceny, za ktorú by bol ochotný danú stavbu predať.

Starosta obce prítomných informoval o investičnej akcii - kanalizácia obce Sokolovce, kde sa museli všetky povolenia nanovo vybavovať. Informoval takisto aj o zapojení čerpadla na ul. Hollého.

Občianka Marta Holičková sa dotazovala, či nebudú osadené kontajnery na odpad na miestnom cintoríne, na čo starosta odpovedal, že v blízkej budúcnosti bude robená rekonštrukcia domu smútku a budú osadené tak ako lavičky aj kontajnery na odpad. Zároveň podotkla, že je potrebné vyčistiť kanále na ulici Vinohradskej aj pokosiť.

Pán Antonín Bělunek sa sťažoval na prejazdy kamiónov na Hlohoveckej ulici, pričom je porušená statika domov, opadávanie omietok, atď. Či by nebolo možné zabezpečiť pravidelné meranie rýchlosti spolu s vážením kamiónov. Starosta odpovedal, že už dvakrát informoval VÚC - TTSK. V blízkej budúcnosti bude osadený merač rýchlosti na tejto ulici, nakoľko je už objednaný.

Pán Ing. Ľubomír Pikus:

- navrhol pre budúce obdobie (rok 2019) preveriť zámer zavedenia kamerového systému v obci z dôvodu zvýšenia bezpečnosti občanov a verejného poriadku v obci,
- na samostatnom pracovnom stretnutí poslancov OZ, kontrolórky obce a pracovníčky OcÚ prejednať daňové nedoplatky k 31.08.2018 a problém nedoriešených čiernych stavieb.

Na všetky otázky zodpovedal starosta obce, konkrétne uznesenie z diskusie nebolo žiadne prijaté. Nakoľko boli vyčerpané všetky body zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach starosta obce Ing. Marián Dóczy zasadnutie ukončil poďakovaním všetkým za účasť.

Overovatelia: Ing. Ľubomír Pikus

 Ľuboš Guzoň

Ing. Marián Dóczy
starosta obce

Zapísala: Hritzová Danka

V Sokolovciach, dňa 29. júna 2018