

Z m l u v a **o budúcej zmluve o vecnom bremene**

ktorú uzavreli

povinný z vecného bremena

Obec Sokolovce

IČO 312991

92231 Sokolovce, Piešťanská 234/84
zastúpená Ing. Mariánom Dóczym, starostom
a

oprávnení z vecného bremena

Ján Šugra rod. Šugra

nar. _____, rod.č. _____

92001 Hlohovec,

občan SR

a manželka

Ingrid Šugrová rod. Pavlíčková

nar. _____, rod.č. _____

92001 Hlohovec, L

občan SR

JUDr. Andrej Šugra rod. Šugra

nar. _____, rod.č. _____

92001 Hlohovec,

občan SR

Ing. Ľudovít Hrušovský rod. Hrušovský

nar. _____, rod.č. _____

92001 Hlohovec,

občan SR

Róbert Babušek rod. Babušek

nar. _____, rod.č. _____

92001 Hlohovec, !
občan SR
a manželka

Mária Babušeková rod.Mačicová

nar. _____, rod.č. _____
92001 Hlohovec,
občan SR

Mário Bílik rod.Bílik

nar. _____, rod.č. _____
92231 Ratnovce
občan SR
a manželka

Andrea Bíliková rod.Michalková

nar. _____ rod.č. _____
92231 Ratnovce
občan SR

Tomáš Pavlovič rod.Pavlovič

nar. _____ rod.č. _____
92231 Jalšové

Jozef Dovčík rod.Dovčík

nar _____, rod.č _____
92231 Sokolovce,
občan SR

Marek Masár rod.Masár

nar. _____, rod.č. _____
92208 Rakovice
občan SR

I.

Pozemok v kat.území Sokolovce, zapísaný na LV č.1623 ako **parcelsa registra „C“ č.136/104, orná pôda vo výmere 698m²** je v bezpodielovom spoluvlastníctve Jána Šugru a manželky Ingrid Šugrovej rod.Pavličkovej v celosti (panujúca nehnuteľnosť). V prospech vlastníkov je zapísané právo z **vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m², k**

parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m² a 136/225, ostatnej ploche vo výmere 46m² , spočívajúce v prechode a prejazde a právo z vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m² a k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m², spočívajúce v uložení inžinierskych sietí na týchto parceliach v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ č.136/104, ornej pôdy vo výmere 698m².

Pozemok v kat.území Sokolovce, zapísaný na LV č.1076 ako parcela registra „C“ č.136/205, orná pôda vo výmere 654m² je v podielovom spoluvlastníctve JUDr.Andreja Šugru v podiele ½ a Ing.Ludovíta Hrušovského v podiele 1/2 (panujúca nehnuteľnosť). V prospech vlastníkov je zapísané právo z vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m², k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m² a 136/225, ostatnej ploche vo výmere 46m² , spočívajúce v prechode a prejazde a právo z vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m² a k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m², spočívajúce v uložení inžinierskych sietí na týchto parceliach v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ č.136/205, ornej pôdy vo výmere 654m².

Pozemok v kat.území Sokolovce, zapísaný na LV č.1620 ako parcela registra „C“ č.136/204, orná pôda vo výmere 698m² je v bezpodielovom spoluvlastníctve Róberta Babuška a manželky Márie Babuškovej rod.Mačicovej v celosti (panujúca nehnuteľnosť). V prospech vlastníkov je zapísané právo z vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m², k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m² a 136/225, ostatnej ploche vo výmere 46m² , spočívajúce v prechode a prejazde a právo z vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m² a k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m², spočívajúce v uložení inžinierskych sietí na týchto parceliach v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ č.136/204, ornej pôdy vo výmere 698m².

Pozemok v kat.území Sokolovce, zapísaný na LV č.1603 ako parcela registra „C“ č.136/213, orná pôda vo výmere 420m² je v bezpodielovom spoluvlastníctve Mária Bílika a manželky Andrey Bílikovej rod.Michalkovej v celosti (panujúca nehnuteľnosť).V prospech

vlastníkov je zapísané právo z **vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m² a k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m²**, spočívajúce v prechode a prejazde a právo z **vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m² a k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m²**, spočívajúce v uložení inžinierskych sietí na týchto parceliach v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ č.136/213, ornej pôde vo výmere 420m².

Pozemky v kat.území Sokolovce, zapísané na LV č.1599 ako parcela registra „C“ č.136/100, orná pôda vo výmere 185m², parcela registra „C“ č.136/229, ostatná plocha vo výmere 185m² a parcela registra „C“ č.136/230, ostatná plocha vo výmere 50m² sú vo vlastníctve Tomáša Pavloviča v celosti (panujúce nehnuteľnosti).V prospech vlastníka je zapísané právo z **vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m² a k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m²**, spočívajúce v prechode a prejazde a právo z **vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m² a k parcele registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m²**, spočívajúce v uložení inžinierskych sietí na týchto parceliach v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ č.136/100, ornej pôdy vo výmere 185m², parcely registra „C“ č.136/229, ostatnej plochy vo výmere 185m² a parcela registra „C“ č.136/230, ostatná plocha vo výmere 50m².

Pozemky v kat.území Sokolovce, zapísané na LV č.1567 ako parcela registra „C“ č.136/99, ostatná plocha vo výmere 1406m², parcela registra „C“ č.136/203, orná pôda vo výmere 868m², parcela registra „C“ č.136/215, ostatná plocha vo výmere 213m² a parcela registra „C“ č.136/216, ostatná plocha vo výmere 91m² a parcela registra „C“ č.136/225, ostatná plocha vo výmere 46m² sú vo vlastníctve Jozefa Dovčíka v celosti (zaťažené nehnuteľnosti).

Pozemky v kat.území Sokolovce, zapísané na LV č.1335 ako parcela registra „C“ č.136/105, ostatná plocha vo výmere 375m², parcela registra „C“ č.136/123, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 112m², parcela registra „C“ č.136/214, orná pôda vo výmere 283m² a rozostavaný rodinný dom na parcele registra „C“ č.136/123 sú vo vlastníctve Mareka Masára v celosti. V prospech vlastníka je zapísané právo z **vecného bremena k parcele registra „C“ č.136/99, ostatnej ploche vo výmere 1406m², parcele registra „C“ č.136/215, ostatnej ploche vo výmere 213m² a k parcele**

registra „C“ č.136/216, ostatnej ploche vo výmere 91m², spočívajúce v prechode a prejazde v prospech každodobého vlastníka parcely registra „C“ č.136/105, ostatnej plochy vo výmere 375m², parcely registra „C“ č.136/123, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 112m², parcele registra „C“ č.136/214, ornej pôdy vo výmere 283m² a rozostavaného rodinného domu na parcele registra „C“ č.136/123.

Pozemky v kat.území Sokolovce, zapísané na LV č.700 ako parcela registra „C“ č.136/146, ostatná plocha vo výmere 86m², parcela registra „C“ č.136/147, ostatná plocha vo výmere 14m² a parcela registra „C“ č.136/148, ostatná plocha vo výmere 102m² sú vo vlastníctve obce Sokolovce v celosti.

II.

Účastníci zmluvy sa dohodli na tom, že uzavrú zmluvu o zriadení vecného bremena uloženia inžinierskych sietí a prechodu a prejazdu cez pozemky povinného z vecného bremena-cez parcelu registra „C“ č.136/146, ostatnú plochu vo výmere 86m², parcelu registra „C“ č.136/147, ostatnú plochu vo výmere 14m² a parcelu registra „C“ č.136/148, ostatnú plochu vo výmere 102m² v prospech každodobých vlastníkov parcely registra „C“ č.136/104, ornej pôdy vo výmere 698m², parcely registra „C“ č.136/205, ornej pôdy vo výmere 654m², parcely registra „C“ č.136/204, ornej pôdy vo výmere 698m², parcely registra „C“ č.136/100, ornej pôdy vo výmere 185m², parcely registra „C“ č.136/229, ostatnej plochy vo výmere 185m² a parcely registra „C“ č.136/230, ostatná plocha vo výmere 50m², parcely registra „C“ č.136/99, ostatnej plochy vo výmere 1406m², parcely registra „C“ č.136/203, ornej pôdy vo výmere 868m², parcely registra „C“ č.136/215, ostatnej plochy vo výmere 213m² a parcely registra „C“ č.136/216, ostatnej plochy vo výmere 91m² a parcely registra „C“ č.136/225, ostatnej plochy vo výmere 46m², parcely registra „C“ č.136/105, ostatnej plochy vo výmere 375m², parcely registra „C“ č.136/123, zastavanej plochy a nádvoria vo výmere 112m², parcele registra „C“ č.136/214, ornej pôdy vo výmere 283m² a rozostavaného rodinného domu na parcele registra „C“ č.136/123.

Vecné bremeno sa zriadi bezplatne.

Účastníci zmluvy sa dohodli na tom, že konečná zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá pred kolaudáciou stavby 4 Rodinné domy, Sokolovce Technické vybavenie – SO 01 Komunikácia, SO 02 Verejné osvetlenie.

IV.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zároveň potvrdzujú, že text zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

V Sokolovciach dňa 30.3.2021

Ján Šugra
Ingrid Šugrová
JUDr.Andrej Šugra
Ing.Ludovít Hrušovský
Róbert Babušek
Mária Babušeková
Mário Bílik
Andrea Bíliková
Tomáš Pavlovič
Jozef Dovčík
Marek Masár

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Ing.Marián Dóczy
starosta obce

