

Z á p i s n i c a č. 4/2018
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach konaného
dňa 19. októbra 2018

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach konaného

dňa 19. októbra 2018

Počet poslancov:	9
Počet prítomných poslancov :	8
Počet ostatných prítomných :	11

PROGRAM rokovania Obecného zastupiteľstva:

- 1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľky**
- 2. Žiadosť ZŠ o poskytnutie finančných prostriedkov na preplatenie cestovných nákladov pre dochádzajúcich žiakov**
- 3. Žiadosť p. Jozefa Dovčíka o zriadenie vecného bremena na parc. č. 136/146**
- 4. Žiadosť firmy Lombard s. r. o. Piešťany o predĺženie nájomnej zmluvy**
- 5. P. Miroslav Rybanský - žiadosť o spätné odkúpenie pozemku - parc. č. 144/129**
- 6. Žiadosť p. Kacovského Svätopluka a manž. o odpredaj parc. č. 39/1 o výmere 139 m² a časti par. č. 39/2 o výmere cca 1/2 z 950 m²**
- 7. Odpredaj parc. č. 136/201 o výmere 146 m² p. Dušanovi a Antonovi Homolovi**
- 8. Žiadosť p. Heleny Miklošovej o odpredaj parc. č. 144/169 o výmere 352 m²**
- 9. Žiadosť ZDS a. s. o zriadenie vecného bremena na parc. č. 186/34, 186/44, 133/3 a odpredaj pozemku o výmere 25 m² na výstavbu trafostanice**
- 10. Žiadosť firmy Agrotis s. r. o. o vytýčenie obecnej poľnej cesty - parc. č. 192/2**
- 11. Správy hlavného kontrolóra obce**
- 12. Rôzne, diskusia, návrh na uznesenie a záver**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľky

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach otvoril a viedol starosta obce p. Ing. Marián Dóczy.

Za overovateľov zápisnice určil p. Mgr. Teréziu Daněkovú a p. Jozefa Homolu, písaním zápisnice poveril p. Danku Hritzovú.

2. Žiadosť ZŠ o poskytnutie finančných prostriedkov na preplatenie cestovných nákladov pre dochádzajúcich žiakov

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach žiadosť ZŠ o poskytnutie finančných prostriedkov na preplatenie cestovných nákladov pre dochádzajúcich žiakov za obdobie 09- 12/2018.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie :

U z n e s e n i e č. 23/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

schvaľuje

poskytnutie finančných prostriedkov na preplatenie cestovných nákladov pre dochádzajúcich žiakov na obdobie 09 - 12/2018 vo výške 385,- EUR.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní : 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 23/2018 OZ bolo prijaté.

3. Žiadosť p. Jozefa Dovčíka o zriadenie vecného bremena na parc. č. 136/146

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach žiadosť o zriadenie vecného bremena v prospech ZDS a. s., Bratislava o p. Jozefa Dovčíka, Piešťanská 71/71, Sokolovce z dôvodu napojenia sa na inžinierske siete.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie :

U z n e s e n i e č. 24/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na parcele reg. „C“ č. 136/146, k. ú. Sokolovce v prospech Západoslovenskej distribučnej spoločnosti, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 za účelom napojenia na inžinierske siete s podmienkou úhrady všetkých výdavkov spojených so zriadením vecného bremena v plnom rozsahu žiadateľom p. Jozefom Dovčíkom, Piešťanská 71/71, Sokolovce.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 24/2018 OZ bolo prijaté.

4. Žiadosť firmy Lombard s. r. o. Piešťany o predĺženie nájomnej zmluvy

Starosta obce Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach žiadosť firmy Lombard s. r. o. Piešťany o predĺženie nájomnej zmluvy na obdobie 10 rokov na umiestnenie a prevádzkovanie anténnej sústavy zariadenia na prevádzku vysokorýchlostného internetu a na zriadenie internetového pripojenia formou "hotspot".

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 25/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy firme Lombard s. r. o. Piešťany na obdobie 10 rokov s tým, že v priebehu tohto nájomného vzťahu budú poskytovať služby internetového pripojenia obci vo výške dohodnutého nájomného a zriadia bezplatne internetové pripojenie formou "hotspot" pre obec.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 25/2018 OZ bolo prijaté.

5. Žiadosť p. Miroslava Rybanského o spätné odkúpenie pozemku - parc. č. 144/129

Starosta obce Ing. Marián Dóczy informoval o žiadosti p. RNDr. Miroslava Rybanského, MBA o spätné odkúpenie pozemku - parc. č. 144/129, k. ú. Sokolovce z dôvodu vyvlastnenia v minulých rokoch a z dôvodu plánovania výstavby oplotenia.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 26/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja parcely reg. "C" KN č. 144/129, k. ú. Sokolovce o výmere 68 m² po hranicu chodníka p. Miroslavovi Rybanskému ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 0,20 EUR/m².

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 26/2018 OZ bolo prijaté.

6. Žiadosť p. Kacovského Svätopluka a manž. Jany o odpredaj parc. č. 39/1 o výmere 139 m² a časti par. č. 39/2 o výmere cca 1/2 z 950 m²

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy informoval Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach o žiadosti o odpredaj parcely reg. "C" č. 39/1, k. ú. Sokolovce o výmere 139,5 m² a časti parcely reg. "C" č. 39/2, k. ú. Sokolovce o výmere približne 1/2 z 950 m². Manželia môžu po predbežnom súhlase OZ dať vypracovať geometrický plán na odčlenenie časti žiadanej parcely č. 39/2.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 27/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja parc. č. 39/1, k. ú. Sokolovce o výmere 139 m² p. Svätoplukovi Kacovskému a manž. Jane, Piešťanská, Piešťanská 57/57, Sokolovce ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 0,20 EUR/m².

OZ taktiež súhlasí do budúca po vypracovaní nového GP môže obec uvažovať o odpredaji časti parc. č. 39/2 - po dodržaní podmienky: vybudovanie oporného múru.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní:	8
ZA :	8
PROTI :	0

UZNESENIE č. 27/2018 OZ bolo prijaté.

7. Odpredaj parc. č. 136/201 o výmere 146 m² p. Dušanovi a Antonovi Homolovi

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na schválenie Obecnému zastupiteľstvu v Sokolovciach žiadosť p. Antona a Dušana Homolu o odkúpenie parc. č. 136/201 o výmere 146 m². Zámer odpredaja bol schválený na OZ dňa 29. 06. 2018 za cenu 4,80 EUR/m² (spolu: 700,- EUR) ako prípad hodný osobitného zreteľa - prístup k nehnuteľnosti.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 28/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

odpredaj parc. č. 136/201, k. ú. Sokolovce o výmere 146 m² za cenu 4,80 EUR/m², spolu: 700,- EUR p. Antonovi a Dušanovi Homolovi ako prípad hodný osobitného zreteľa – prístup k nehnuteľnosti.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 28/2018 OZ bolo prijaté.

8. Žiadosť p. Heleny Miklošovej o odpredaj parc. č. 144/169 o výmere 352 m²

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy informoval Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach o žiadosti p. Heleny Miklošovej o odkúpenie nehnuteľnosti parc. č. 144/169, k. ú. Sokolovce o výmere 352 m², t. j. pozemok vedľa detského ihriska.

Po diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 29/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja parc. č. 144/169, k. ú. Sokolovce o výmere 352 m² ako prípad hodný osobitného zreteľa za cenu 0,20 EUR/m² p. Helene Miklošovej, Sokolovce, Slnčná 344/9.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 29/2018 OZ bolo prijaté.

9. Žiadosť ZDS a. s. o zriadenie vecného bremena na parc. č. 186/34, 186/44, 133/3 a odpredaj pozemku o výmere 25 m² na výstavbu distribučnej transformačnej stanice z pozemkov parc. č. 186/34 a 186/44.

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy informoval Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach o žiadosti ZDS, a. s. na súhlas na polozenie rozvodov 1 kV a zriadenie vecného bremena a žiadosti o kúpu pozemku pod transformačnú stanicu.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 30/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na parc. reg. "C" č. 186/34, 186/44, 133/3 v prospech ZDS, a. s. Bratislava,

s c h v a ľ u j e

zámer odpredaja pozemku o rozmere do 25 m2 pre výstavbu distribučnej transformačnej stanice z pozemkov - parc. č. 186/34 a 186/44 v prospech ZDS, a. s. Bratislava a súhlasí so spracovaním GP na odpredaj týchto nehnuteľností vo výmere do 25 m2.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 30/2018 OZ bolo prijaté.

10. Žiadosť firmy Agrotis s. r. o. o vytýčenie obecnej poľnej cesty - parc. č. 192/2

Starosta obce Ing. Marián Dóczy informoval o žiadosti firmy Agrotis, s. r. o. Sokolovce v zastúpení konateľa p. Marcela Ištoka o vytýčenie parc. reg. "C" č. 192/2, k. ú. Sokolovce, ktorá je evidovaná ako obecná poľná cesta, nakoľko je rozoraná a nie je možný prístup k parcelám vo vlastníctve spoločnosti.

Poslanci OZ navrhli, že je potrebné zokruhovať aj iné obecné komunikácie, napr. pri nebohom p. Belovi Vidovi a iné v intraviláne obce.

Po diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 31/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s ú h l a s í

s postupným vytyčovaním obecných poľných ciest podľa finančných možností obce, počínajúc parc. č. 192/2.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 31/2018 OZ bolo prijaté.

11. Správy hlavného kontrolóra obce

Mgr. Edita Podhradská, hlavný kontrolór obce, predniesla Správu o kontrole za 1. polrok 2018. Správa tvorí prílohu č. 1 k zápisnici z OZ. Potom predniesla Správu o kontrole vymáhania nedoplatkov za 2. polrok 2018. Správa tvorí prílohu č. 2 k zápisnici z OZ. Kontrolórka obce skonštatovala priaznivú prognózu vo vymáhaní nedoplatkov a vyzvala starostu, aby v uvedenej činnosti vymáhania naďalej pokračoval.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 32/2018 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o kontrole hlavného kontrolóra obce Sokolovce za 1. polrok 2018 a Správu o kontrole vymáhania nedoplatkov za 2. polrok 2018.

HLASOVANIE poslancov:

prítomní: 8

ZA : 8

PROTI : 0

UZNESENIE č. 32/2018 OZ bolo prijaté.

12. Rôzne, diskusia, návrh na uznesenie a záver.

V diskusii starosta obce Ing. Marián Dóczy informoval prítomných ohľadom diania okolo stavebných prác v obci - dokončil sa odvodňovací kanál na dažďovú vodu na ulic Školská, chodník z Družstevnej ulice na Školskú, kde bolo zároveň osadené dopravné zrkadlo v nebezpečnej zákrute. Bola dokončená rekonštrukcia Domu smútku, kde bola urobená nová fasáda spolu s kamenným obkladom, boli osadené nové lavičky a smetné koše. Zároveň bol osadený pri vstupe na cintorín samoobslužný pult na náhradné náplne do svietnikov pre našich občanov.

Na všetky otázky zodpovedal starosta obce, konkrétne uznesenie z diskusie nebolo žiadne prijaté. Nakoľko boli vyčerpané všetky body zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach starosta obce Ing. Marián Dóczy zasadnutie ukončil poďakovaním všetkým za účasť.

Overovatelia: Mgr. Terézia Daněková

Jozef Homola

Ing. Marián Dóczy
starosta obce

Zapísala: Hritzová Danka

V Sokolovciach, dňa 19. október 2018