

Z á p i s n i c a č. 3/2020

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach konaného

dňa 29. júna 2020

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach konaného

dňa 29. júna 2020

Počet poslancov:	9
Počet prítomných poslancov :	8
Počet neprítomných poslancov:	1 (Bucko)
Počet ostatných prítomných :	6

PROGRAM rokovania Obecného zastupiteľstva:

- 1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**
- 2. Záverečný účet obce Sokolovce za rok 2019**
- 3. Výročná správa obce Sokolovce za rok 2019**
- 4. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2019**
- 5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019**
- 6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020**
- 7. Prenájom priestorov TJ firme DryCom s. r. o.**
- 8. Odpredaj parcely č. 13/3 o výmere 364 m² p. Róbertovi Gábrišovi a Renáte Pikusovej**
- 9. Schválenie návrhu VZN č. 4/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Sokolovce**
- 10. Rôzne, diskusia, návrh na uznesenie a záver**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľky.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach otvoril a viedol starosta obce p. Ing. Marián Dóczy. Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Za overovateľov zápisnice určil p. Jozefa Pikusa a Ľuboša Guzoňa, písaním zápisnice poveril Ing. Natáliu Hritzovú.

Do programu bol doplnený bod – žiadosť p. poslanca Viliama Dzura o preplatenie nákladov na opravu cesty. Ďalej žiadal doplniť program o prerokovanie zníženia platu starostu.

Poslankyňa p. Alžbeta Pikusová žiadala doplniť v 9. bode programu návrh na zrušenie VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj.

2. Záverečný účet obce Sokolovce za r. 2019

Starosta obce vyzval referentku Ing. N. Hritzovú, aby predniesla Záverečný účet obce Sokolovce za rok 2019, ktorý bol poslancom doručený v časovom predstihu. Zároveň bol v zákonnej lehote vyvesený na úradnej tabuli obce a zverejnený na webovom sídle obce. Pracovníčka informovala prítomných o jednotlivých bodoch Záverečného účtu za rok 2019.

Prijaté opatrenia v zákone č. [67/2020 Z. z.](#) riešia nielen financovanie obcí v čase pandémie, ale aj následne v období, ktoré po pandémii nastane a ktoré bude poznačené rapidným poklesom výnosu podielovej dane z príjmov fyzických osôb pre obce.

Podľa [§ 36 zákona č. 67/2020 Z. z.](#) obec môže počas obdobia pandémie až do 31. decembra 2021 na základe rozhodnutia zastupiteľstva použiť na úhradu bežných výdavkov aj prostriedky rezervného fondu a tento spôsob rozpočtového hospodárenia nie je v tomto období porušením [§ 10 ods. 7 a 9](#) a [§ 12 ods. 3 ZRPÚS](#).

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 10/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

- s c h v a ľ u j e

- a) Záverečný účet obce Sokolovce za rok 2019 tak, ako tvorí prílohu č. 1 k tejto zápisnici a celoročné hospodárenie bez výhrad,**
- b) tvorbu rezervného fondu vo výške 10 % z prebytku rozpočtového hospodárenie – 3 786,- EUR.**

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 8

ZA : 6 (Blaško, Guzoň, Hrisenko, Pikus, Pikusová, Velič)

PROTI : 2 (Dzuro, Vido)

ZDRŽAL SA: 0

UZNESENIE č. 10/2020 OZ bolo prijaté.

3. Výročná správa obce Sokolovce za r. 2019

Ing. N. Hritzová predniesla Výročnú správu obce Sokolovce za rok 2019. Výročná správa tvorí prílohu č. 2 zápisnice z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 11/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

Výročnú správu obce Sokolovce za rok 2019 tak, ako tvorí prílohu č. 2 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 8

ZA : 6 (Blaško, Guzoň, Hrisenko, Pikus, Pikusová, Velič)

PROTI : 2 (Dzuro, Vido)

ZDRŽAL SA: 0

UZNESENIE č. 11/2020 OZ bolo prijaté.

4. Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2019

Starosta obce Sokolovce Ing. M. Dóczy predniesol Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolovce. Audítor vyjadril, že individuálna účtovaná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Sokolovce k 31.12.2019. Správa tvorí prílohu č. 3 k zápisnici z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 12/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolovce tak, ako tvorí prílohu č. 3 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	8	(Blaško,Dzuro, Guzoň, Hrisenko, Pikus, Pikusová, Velič, Vido)
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA:	0	

UZNESENIE č. 12/2020 OZ bolo prijaté.

5. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2019

Mgr. Edita Podhradská, hlavný kontrolór obce, predniesla svoje stanovisko k záverečnému účtu obce za rok 2019, kde skonštatovala, že záverečný účet bol vypracovaný v zmysle zákona, zverejnený v zákonnej lehote na úradnej tabuli. Odporučila OZ prerokovať záverečný účet obce Sokolovce za rok 2019 s výrokom
- súhlas s celoročným hospodárením obce Sokolovce bez výhrad.

Po krátkej diskusii bolo prijaté:

U z n e s e n i e č. 13/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Stanovisko hlavného kontrolóra obce Sokolovce k záverečnému účtu obce za rok 2019 tak, ako tvorí prílohu č. 4 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	8	(Blaško,Dzuro, Guzoň, Hrisenko, Pikus, Pikusová, Velič, Vido)
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA:	0	

UZNESENIE č. 13/2020 OZ bolo prijaté.

6. Správa o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky Obce Sokolovce

Mgr. Edita Podhradská predniesla Správu o vykonaných kontrolách v I. polroku 2020, ktoré vykonala okrem bežnej pravidelnej kontroly faktúr a pokladnice. Tieto kontroly boli zamerané na zverejňovanie zmlúv a kontrolu plnenia rozpočtu obce za I. Q 2020. Pri kontrole zmlúv skonštatovala, že zmluvy sú zverejňované v zmysle zákona. Pri kontrole plnenia rozpočtu za I. Q 2020 skonštatovala prekročenie čerpania položky – Bežná údržba budovy KSZ, ktorá bola z dôvodu opravy kotla na začiatku roka.

Po krátkej diskusii bolo prijaté:

U z n e s e n i e č. 14/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o vykonaných kontrolách hlavnej kontrolórky obce Sokolovce za 1. polrok 2020 tak, ako tvorí prílohu č. 5 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	8	(Blaško,Dzuro, Guzoň, Hrisenko, Pikus, Pikusová, Velič, Vido)
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA:	0	

UZNESENIE č. 14/2020 OZ bolo prijaté.

7. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2020

Mgr. Edita Podhradská, hlavný kontrolór obce, oboznámila prítomných s návrhom plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2020. Kontrola bude zameraná na dodržiavanie zákona o slobodnom prístupe k informáciám, dodržiavanie platných VZN, tematické a mimoriadne kontroly na základe uznesení OZ, starostu a z vlastného podnetu. Plán tvorí prílohu č. 6 k zápisnici z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 15/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Sokolovce na 2. polrok 2020 tak, ako tvorí prílohu č. 6 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	8	(Blaško, Dzuro, Guzoň, Hrisenko, Pikus, Pikusová, Velič, Vido)
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA:	0	

UZNESENIE č. 15/2020 OZ bolo prijaté.

8. Prenájom priestorov TJ fy DryCom s. r. o.

Starosta obce oboznámil prítomných z predchádzajúceho OZ o žiadosti na prenájom priestorov TJ fy DryCom s. r. o., kde bol schválený zámer prenájmu. Obec Sokolovce zverejnila na úradnej tabuli a na webovom sídle zámer prenájmu nebytových priestorov. Do 26.06.2020 – lehoty na doručenie ponúk, nebola doručená žiadna ďalšia ponuka. V cene nájmu vo výške 250,- EUR/mesačne je zahrnutá spotreba energií. Tá bude vyúčtovaná v prípade nedoplatku/preplatku na základe zmluvy po vyúčtovaní spotreby od dodávateľov energií. Výška nájmu bude v prípade enormného nárastu spotreby energií upravená.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 16/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

prenájom priestorov TJ firme DryCom s. r. o. za 250,- EUR/mesačne.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	6	(Blaško, Guzoň, Hrisenko, Pikus, Pikusová, Velič)
PROTI :	2	(Dzuro, Vido)
ZDRŽAL SA:	0	

UZNESENIE č. 16/2020 OZ bolo prijaté.

9. Odpredaj parc. č. 13/3 o výmere 364 m² p. Róbertovi Gábrišovi a Renáte Pikusovej

Starosta informoval o schválení zámeru predaja parc. č. 13/3 z predchádzajúceho OZ p. Róbertovi Gábrišovi a p. Renáty Pikusovej, rod. Gábrišovej. Uvedený pozemok je vo vlastníctve obce, ale obec naň nemá prístup zo žiadnej strany. Rodina Gábrišová dlhé roky záhradu užíva a platí daň z nehnuteľností v domnení, že uvedený pozemok je v ich vlastníctve. Zároveň uviedol, že v roku 2007 p. Renáta Pikusová, rod. Gábrišová, odpredala obci pozemok o výmere 2052 m² potrebný na výstavbu plánovanej ČOV v cene 6,- Sk/m² (0,20 EUR/m²).

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie :

U z n e s e n i e č. 17/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku parc. č. 13/3, druh pozemku: záhrada o výmere 364 m² za cenu 0,20 EUR/m², spolu za 72,80 EUR ako prípad hodný osobitného zreteľa p. Renáte Pikusovej.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	8	(Blaško,Dzuro, Guzoň, Hrisenko, Pikus, Pikusová, Velič, Vido)
PROTI :	0	
ZDRŽAL SA:	0	

UZNESENIE č. 17/2020 OZ bolo prijaté.

10. Schválenie návrhu VZN č. 4/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Sokolovce

V tomto bode programu sa prihlásila poslankyňa p. Alžbeta Píkusová, ktorá predložila návrh na zrušenie VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj, nakoľko uviedla, že pri výstavbe nového rodinného domu stavebník znáša výdavky už dosť vysoké, poplatok môže predstavovať 1 – 2 mesačnú splátku hypotéky.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 18/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

n e s c h v a ľ u j e

zrušenie VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Sokolovce.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	4	(Guzoň, Píkus, Píkusová, Velič)
PROTI :	4	(Dzuro, Blaško, Hrisenko, Vido)
ZDRŽAL SA:	0	

UZNESENIE č. 18/2020 OZ bolo prijaté.

Starosta oznámil prítomným, že v zmysle žiadosti stavebníka v novom IBV o prehodnotenie VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj a z pracovného stretnutia poslancov bol zverejnený návrh VZN č. 4/2020, ktorým sa menilo a dopĺňalo VZN č. 1/2017. Na zasadnutí OZ poslanci nesúhlasili s navrhnutými sadzbami a navrhli sadzbu poplatku za všetky stavby na celom katastrálnom území obce Sokolovce výšku 3,- EUR/m².

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 19/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

návrh VZN č. 4/2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj v obci Sokolovce, tak ako bolo navrhnuté na OZ – sadzba 3,- EUR/m² – všetky lokality podľa územného plánu obce a všetky účely využitia stavby.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	5	(Guzoň, Blaško, Pikus, Hrisenko, Velič)
PROTI :	2	(Dzuro, Pikusová)
ZDRŽAL SA:	1	(Vido)

UZNESENIE č. 19/2020 OZ bolo prijaté.

11. Žiadosť p. poslanca Viliama Dzura o preplatenie cesty

P. Viliam Dzuro doručil v deň konania OZ žiadosť o preplatenie nákladov na rekonštrukciu obecnej cesty na ul. Družstevná. Náklady sú vo výške 800,- EUR.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 20/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

zámer preplatenia nákladov na rekonštrukciu obecnej cesty na ul. Družstevnej vo výške 800,- EUR p. Viliamovi Dzurovi s tým, že predloží účtovné doklady k rekonštrukcii.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 8

ZA : 7 (Blaško,Guzoň,Hrisenko,Pikus,Pikusová,Velič,Vido)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 1 (Dzuro)

UZNESENIE č. 20/2020 OZ bolo prijaté.

12. Prerokovanie zníženia platu starostu

Poslanec p. Viliam Dzuro navrhol prerokovanie výšky platu starostu, nakoľko z dôvodu pandémie COVID-19 nastal výpadok v podielových daniach. Starosta uviedol, že počas mimoriadnej situácie bolo pristúpené k opatreniam na zníženie výdavkov (napr. varenie obedov pre dôchodcov v ŠJ, zabezpečenie kosenia zamestnancom, obmedzenie investičných akcií).

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 21/2020 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

n e s c h v a ľ u j e

zníženie platu starostu obce Sokolovce.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní:	8	
ZA :	1	(Dzuro)
PROTI :	4	(Blaško, Hrisenko, Pikus, Velič)
ZDRŽAL SA:	3	(Guzoň, Pikusová, Vido)

UZNESENIE č. 21/2020 OZ bolo prijaté.

13. Rôzne, diskusia, návrh na uznesenie a záver

Starosta informoval prítomných o varení obedov pre dôchodcov v ŠJ, ktoré končí 17.07.2020, nakoľko prevádzka MŠ je otvorená dovtedy a kuchárky si budú čerpať dovolenky.

ZŠ organizuje v dňoch 06.-10.07.2020 Denný tábor pre deti a bola podaná žiadosť na MŠVVŠ SR na prevádzku „Letnej školy“ v auguste – 3 týždne.

Pokračuje sa v týchto investičných akciách:

- realizácia chodníka pri urnovej stene na obecnom cintoríne,
- terénne úpravy a osadenie dopravného značenia na cyklochodníku,
- vyzdvihnutie projektovej dokumentácie na chodník na ul. Piešťanskej (pokračovanie z Družstevnej ul. – od Jozefa Betáka po NAD Jozef Slovák).

V lete je plán dokončiť chodník na ul. Piešťanskej (pri Cyrilovi Ištokovi).

Starosta upozornil na dva prípady uhryznutia psom, vec bola riešená Komisiou pre verejný poriadok a vlastníkom psov bola udelená pokuta.

Poslanec Ján Hrisenko navrhol vypracovanie návrhu VZN o pokutách za nelegálne stavby do budúceho zasadnutia.

P. A. Bělunek upozornil na opakujúce sa problémy otrasov pri prejazdoch kamiónov cez ul. Hlohoveckú. Starosta informoval, že je veľká pravdepodobnosť na získanie finančných prostriedkov na opravu tejto cesty. Za zhoršeným stavom cesty je prejazd vozidiel nad 12 ton z dôvodu uzatvorenia mostov v Piešťanoch a Hlohovci pre takéto autá. Ešte navrhol oslovenie

susedných obcí (Ratnovce, Jalšové, Koplotovce), ktoré by spoločne požiadali o výlukú vozidiel nad 12 ton z tejto cesty.

Ďalej je potrebné osloviť KPÚ Trnava kvôli napadnutým ihličnanom v kaštieli. Za zlým stavom stromov je lykožrút. Napadnuté a suché stromy je potrebné vyrúbať.

Jozef Slovák po zozbieraní úrody nechá rigol v zmysle predchádzajúceho OZ z minulého roka v časti vyklčovaného vinohradu nad Mirom Miklošom (ul.Dlhá).

P. Pavol Píkus požiadala o opravu výtlkov na ul. Vysokej.

Nakoľko boli vyčerpané všetky body zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach, starosta obce Ing. Marián Dóczy zasadnutie ukončil poďakovaním všetkým za účasť.

Overovatelia: Ľuboš Guzoň
Jozef Píkus

Ing. Marián Dóczy
starosta obce

Zapísala: Hritzová Natália, Ing.
V Sokolovciach, dňa 29. júna 2020