

Z á p i s n i c a č. 5/2022
z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Sokolovciach konaného
dňa 11. novembra 2022

Z á p i s n i c a

**z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach
konaného**

dňa 11. novembra 2022

Počet poslancov: 9
Počet prítomných poslancov : 9
Počet ostatných prítomných : 15

PROGRAM rokovania Obecného zastupiteľstva:

- 1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice**
- 2. Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie osvedčení o zvolení novozvolenému starostovi obce a poslancom novozvoleného obecného zastupiteľstva**
- 3. Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce**
- 4. Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva**
- 5. Vystúpenie starostu**
- 6. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia**
- 7. Oznámenie starostu obce o určení poslanca povereného zastupovaním starostu obce**
- 8. Zriadenie komisií, voľba ich predsedov a členov komisií**
- 9. Určenie platu starostu**
- 10. Žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na rok 2022**
- 11. Žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o poskytnutie finančných prostriedkov na preplatenie cestovných nákladov pre dochádzajúcich žiakov**
- 12. Žiadosť p. Vladimíra Šišku a manželky o súhlas obce s návrhom na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na obecnom pozemku č. 136/135 a súhlas so zriadením vecného bremena a o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

13. **Žiadosť p. Jozefa Slováka a manželky, firmy STAVDIEL, s. r. o. a p. Ing. Igora Drobného o zmenu územnoplánovacej dokumentácie obce**
14. **Ponuka firmy Slovak Estate s. r. o. o odpredaj svojho spoluvlastníckeho podielu na parcelách v k. ú. Sokolovce**
15. **Žiadosť p. Ing. Petra Šulka a manželky o odpredaj lesného pozemku parc. č. 212/1**
16. **Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2021**
17. **Konsolidovaná výročná správa obce Sokolovce za rok 2021**
18. **Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021**
19. **Žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na rok 2022**
20. **Žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o pridelenie pomocnej pracovnej sily do školskej jedálne**
21. **Žiadosť p. Jozefa Slováka a manželky o zriadenie vecného bremena na parc. č. 186/4**
22. **Žiadosť p. Antona a Dušana Homolu o odpredaj pozemku parc. č. 142/188**
23. **Odkúpenie parc. č. 115/16 na ul. Hlbokej v prospech obce**
24. **Rôzne, diskusia, návrh na uznesenie a záver**

1. Otvorenie zasadnutia, určenie overovateľov a zapisovateľky

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach otvoril a viedol doterajší starosta obce p. Ing. Marián Dóczy.

Za overovateľov zápisnice určil p. Alžbetu Pikusovú a p. Petra Dovčíka, písaním zápisnice poveril Ing. Natáliu Hritzovú.

2. Oznámenie výsledkov volieb do orgánov samosprávy obce a odovzdanie Osvedčení o zvolení novozvolenému starostovi obce a poslancom novozvoleného obecného zastupiteľstva

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy vyzval predsedníčku miestnej volebnej komisie p. Eleny Kovačikovou Vidovú, aby podala informáciu o výsledku volieb starostu a o výsledku volieb poslancov obecného zastupiteľstva.

3. Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce

Následne potom predsedníčka MVK p. Elena Kovačiková Vidová vyzvala novozvoleného starostu Ing. Mariána Dóczyho, aby prečítal a podpísal zákonom predpísaný sľub v súlade s § 13 ods. 2 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., ktorý je prílohou č. 1 tejto zápisnice.

4. Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva

Po zložení svojho sľubu starosta prečítal sľub poslanca v súlade s § 26 Zákona o obecnom zriadení, po podpísaní poslancami zložili zákonom predpísaný sľub, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice. Po podpísaní sľubov odovzdal predseda MVK starostovi obce p. Ing. Mariánovi Dóczymu a novozvoleným poslancom obecného zastupiteľstva Osvedčenie o zvolení za starostu obce a Osvedčenia o zvolení za poslancov obecného zastupiteľstva.

Predseda skonal, že novozvolené Obecné zastupiteľstvo Obec Sokolovce je uznášaniaschopné.

5. Vystúpenie novozvoleného starostu obce

Novozvolený starosta obce Ing. Marián Dóczy poďakoval všetkým za prejavenie dôvery a opätovným zvolením do tejto funkcie. Zároveň podotkol, že bude pokračovať vo svojej pomoci občanom a dôsledným plnením svojho volebného programu pri skrášľovaní a rozvoji našej obce. Posunúť obec vyššie, zveľadovať, aby sme boli hrdí, že sme Sokolovania.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 22/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

A. b e r i e n a v e d o m i e:

1. výsledky voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva,
2. vystúpenie novozvoleného starostu,

B. konštatuje, že:

1. novozvolený starosta obce Sokolovce Ing. Marián Dóczy zložil zákonom predpísaný sľub starostu obce,
2. zvolení poslanci obecného zastupiteľstva zložili zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva:
 - Peter Dovčík
 - Ľuboš Guzoň
 - Ing. Ivan Homola
 - Peter Homola,
 - Ján Hrisenko
 - Ing. František Ištók
 - Jozef Pikus
 - Alžbeta Pikusová,
 - Pavol Vido.

6. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil návrh programu ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý je uvedený v úvode tejto zápisnice. Z programu stiahol bod č. 20 – Žiadosť o ZŠ s MŠ Sokolovce o pridelenie pomocnej pracovnej sily do školskej jedálne žiadosť riaditeľky ZŠ s MŠ. Poslanci s predloženým návrhom programu, bez doplnenia, jednomyselne súhlasili.

7. Oznámenie starostu o určení poslanca povereného zastupovaním starostu obce Sokolovce

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy informoval prítomných poslancov, že v rámci svojej právomoci poveruje zastupovaním starostu obce Sokolovce poslanca p. Ľuboša Guzoňa, nakoľko bol spokojný so spoluprácou za posledných 8 rokov.

U z n e s e n i e č. 23/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce, že poverený zastupovaním starostu obce Sokolovce bude poslanec p. Ľuboš Guzoň.

8. Zriadenie komisií, voľba ich predsedov a členov komisií.

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy informoval prítomných, že na svojom pracovnom stretnutí s novozvoleným poslancami obecného zastupiteľstva prejednali aj návrh na vytvorenie komisií, ich predsedov ako aj členov týchto komisií z radov poslancov.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 6/2019 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

1. z r i a d' u j e

komisie, a to :

- 1. Komisia stavebná a pre verejný poriadok**
- 2. Komisia školstva a sociálna**
- 3. Komisia športová a kultúrna**

2. v o l í

a/ za predsedu komisie stavebnej a pre verejný poriadok p. Jána Hrisenku,

b/ za predsedu komisie školstva a sociálnej p. Alžbetu Pikusovú,

c/ za predsedu komisie športovej a kultúrnej p. Petra Dovčíka,

d/ za členov komisie stavebnej a pre verejný poriadok poslancov p. Ing. Františka Ištoka a p. Ing. Ivana Homolu,

e/ za členov komisie školstva a sociálnej poslancov p. Ľuboša Guzoňa a p. Petra Homolu,

f/ za členov komisie športovej a kultúrnej poslancov p. Jozefa Pikusa a p. Pavla Vidu.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

**ZA : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus,
Pikusová, Vido)**

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 24/2022 OZ bolo prijaté.

9. Určenie platu starostu obce Sokolovce

Základný plat starostu podľa zákona č. 320/2018 Zb. je určený sumou: priemerná mzda NH SR na rok 1. -4./2021 t.j. 1211,- € x koeficient 2,20.

Poslanec p. Ing. F. Ištokuviedol, že plat starostu bol v minulom období navýšený o 35 %, za ocenenie dlhoročnej práce a navrhol, aby bol navýšený na 45 %.Poslanec p. Peter Homola navrhol, aby starosta mal len základný plat. Poslanec p. Pavol Vido žiadal o uvedenie konkrétnych čísiel, čo Ing. Marián Dóczy ozrejml. Ing. Ivan Homola súhlasil s navrhovanou výškou, nakoľko vo voľbách bola vidieť podpora občanov staronovému starostovi.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 25/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

na základe § 11 ods. 4 písm. i) Zákona o obecnom zriadení a § 4 ods. 2, 2. veta zákona č. 253/1994 Zb. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v z. n. p. zvýšenie minimálneho platu starostu Ing. Mariána Dóczyho o 45 %.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 7 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, Hrisenko, Ištók, Píkus, Píkusová)

PROTI : 1 (P. Homola)

ZDRŽAL SA: 1 (P. Vido)

Uznesenie č. 25/2022 OZ bolo prijaté.

10. Žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na rok 2022

Obci bola doručená žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na rok 2022, konkrétne z dôvodu zákonného zvýšenia platových taríf na základe Nariadenia č. 220/2022 Z. z., ktorým sa ustanovujú zvýšené stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme od 1. júla 2022. Je potrebné navýšenie osobných nákladov o 3% a prislúchajúce odvody, celkovo o 1 639,70 EUR na rok 2022.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 26/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na rok 2022 v sume 1 639,70 EUR na zvýšené platové tarify o 3 % a odvody od 01.07.2022 do konca kalendárneho roka 2022.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Píkus, Píkusová, Vido)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 26/2022 OZ bolo prijaté.

11. Žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o poskytnutie finančných prostriedkov na preplatenie cestovných nákladov pre dochádzajúcich žiakov

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na rokovanie Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach žiadosť Základnej školy s materskou školou Sokolovce o poskytnutie finančných prostriedkov na preplatenie cestovných nákladov pre dochádzajúcich žiakov za obdobie 01 – 06/2022 vo výške 490,76 EUR.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie :

U z n e s e n i e č. 27/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

finančné prostriedky vo výške 490,76 € pre Základnú školu s materskou školou v Sokolovciach na preplatenie cestovných nákladov pre dochádzajúcich žiakov za obdobie 01 - 06/2022.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus,
Pikusová, Vido)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 27/2022 OZ bolo prijaté.

12. Žiadosť p. Vladimíra Šišku a manželky o súhlas obce s návrhom na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na obecnom pozemku č. 136/135 a súhlas so zriadením vecného bremena a o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Starosta obce oboznámil prítomných o doručenej žiadosti p. Vladimíra Šišku a manželky o vydanie súhlasu na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na obecnom pozemku parc. č. 136/135 za účelom zriadenia vjazdu na pozemok, kde plánujú manželia stavať rodinný dom a o žiadosti o súhlas so zriadením vecného bremena a o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na predmetnú parcelu za účelom uloženia inžinierskych sietí, právo prechodu a prejazdu, právo úpravy a opravy povrchu na tomto pozemku.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 28/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Vladimíra Šišku a manželky o súhlas obce s návrhom na trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy na obecnom pozemku č. 136/135 a súhlas so zriadením vecného bremena a o uzavretie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 8 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus, Pikusová, Vido)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 1 (P. Homola)

Uznesenie č. 28/2022 OZ bolo prijaté.

13. Žiadosť p. Jozefa Slováka a manželky, firmy STAVDIEL, s. r. o. a p. Ing. Igora Drobného o zmenu územnoplánovacej dokumentácie obce

Obci bola doručená žiadosť p. Jozefa Slováka a manželky Márie, firmy STAVDIEL s. r. o. a Ing. Igora Drobného o zmenu územnoplánovacej dokumentácie obce. Starosta uviedol, že nakoľko ešte stále prebieha zmena Územného plánu obce Sokolovce – Zmeny a doplnky č. 4, momentálne je táto žiadosť bezpredmetná a môže sa riešiť na ďalšom pracovnom stretnutí.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 29/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Jozefa Slováka a manželky, firmy STAVDIEL, s. r. o. a p. Ing. Igora Drobného o zmenu územnoplánovacej dokumentácie obce.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 0

PROTI : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus, Pikusová, Vido)

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 29/2022 OZ bolo prijaté.

14. Ponuka firmy Slovak Estate s. r. o. o odpredaj svojho spoluvlastníckeho podielu na parcelách v k. ú. Sokolovce

Starosta informoval o doručenej žiadosti firmy Slovak Estate s. r. o. so sídlom v Bratislave s ponukou na odpredaj ich spoluvlastníckeho podielu na parcele reg. „E“ č. 138/16 vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/168 z 6 701 m² a parcele reg. „C“ č. 141/100 vo výške spoluvlastníckeho podielu 1/168 z 113 m³, čo reálne predstavuje približne 40,55 m² za

odkupnú cenu 3 600,- EUR. Poslanci s uvedenou ponukou absolútne nesúhlasili, jedine za cenu 0,20 EUR/m².

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 30/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

n e s c h v a ľ u j e

ponuku firmy Slovak Estate s. r. o. o odpredaj svojho spoluvlastníckeho podielu na parcelách reg. „E“ č. 138/16 a reg. „C“ č. 141/100 v k. ú. Sokolovce.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 0

PROTI : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus, Pikusová, Vido)

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 30/2022 OZ bolo prijaté.

15. Žiadosť p. Ing. Petra Šulka a manželky o odpredaj lesného pozemku parc. č. 212/1

Obci bola doručená žiadosť Ing. Petra Šulka s manželkou o odkúpenie časti obecného pozemku parc. č. 212/1 o výmere približne 3 500 m², ktorý susedí s ich pozemkom.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 31/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Ing. Petra Šulka a manželky o odpredaj lesného pozemku parc. č. 212/1 o výmere cca 3 500 m².

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 0

PROTI : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus, Pikusová, Vido)

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 31/2022 OZ bolo prijaté.

16. Správa nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2021

Ing. Natália Hritzová predniesla Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Sokolovce za rok 2021. Audítor vyjadril, že individuálna účtovaná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Obce Sokolovce k 31.12.2021 okrem vplyvu skutočností opísaných v odseku Základ pre podmienený názor. Správa tvorí prílohu č. 3 k zápisnici z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 32/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a Obecné zastupiteľstvo Obce Sokolovce tak, ako tvorí prílohu č. 3 k tejto zápisnici.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA: 8 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus, Pikusová)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 1 (Vido)

UZNESENIE č. 32/2022 OZ bolo prijaté.

17. Konsolidovaná výročná správa obce Sokolovce za rok 2021

Referentka Ing. Natália Hritzová predniesla Konsolidovanú výročnú správu obce Sokolovce za rok 2021. Konsolidovaná výročná správa tvorí prílohu č. 4 zápisnice z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 33/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Výročnú správu obce Sokolovce za rok 2021 tak, ako tvorí prílohu č. 4 k tejto zápisnici.

UZNESENIE č. 33/2022 OZ bolo prijaté.

18. Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021

Referentka Ing. Natália Hritzová predniesla Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Sokolovce. Audítor vyjadril, že konsolidovaná účtovaná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku k 31.12.2021 okrem vplyvu skutočností opísaných v odseku Základ pre podmienený názor. Správa tvorí prílohu č. 5 k zápisnici z OZ.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 34/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo Obce Sokolovce tak, ako tvorí prílohu č. 5 k tejto zápisnici.

UZNESENIE č. 34/2022 OZ bolo prijaté.

19. Žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na rok 2022

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na rok 2022 z dôvodu schválenia dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pre zamestnávateľov, ktorí postupujú podľa Zákona č. 553/2003 Z. z., odmeny vo výške 500,- + odvody pre zamestnancov MŠ, ŠJ a ŠKD, spolu vo výške 6 072,75 EUR.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 35/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

navýšenie rozpočtu na originálne kompetencie na rok 2022 na odmeny v zmysle dodatku č. 1 ku KZ pre zamestnancov MŠ, ŠJ a ŠKD vo výške 6 072,75 €.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus, Pikusová, Vido)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

UZNESENIE č. 35/2022 OZ bolo prijaté.

20. Žiadosť ZŠ s MŠ Sokolovce o pridelenie pomocnej pracovnej sily do školskej jedálne

Stiahnutý bod z rokovania OZ.

21. Žiadosť p. Jozefa Slováka a manželky o zriadenie vecného bremena na parc. č. 186/4

Starosta predložil na rokovanie OZ žiadosť p. Jozefa Slováka a manželky k možnosti vybudovania elektrickej distribučnej siete na obecnej parcele č. 186/4, t. j. obecná cesta na ul. Školskej. P. Slovák tam vlastní stavebné parcely a potrebuje pripojenie na distribučnú sieť. Obec žiadajú o zriadenie vecného bremena na zriadenie a uloženie, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a úpravy, a iné stavebné úpravy ZSD, a. s.

Po diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 36/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Jozefa Slováka a manželky o zriadenie vecného bremena na parcele reg. „C“ č. 186/4, evidovanej na LV č. 700, k. ú. Sokolovce v prospech Západoslovenská distribučná, a. s, Čulenova 6, Bratislava.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Píkus, Píkusová, Vido)

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

UZNESENIE č. 36/2022 OZ bolo prijaté.

22. Žiadosť p. Antona a Dušana Homolu o odpredaj pozemku parc. č. 142/188

Starosta obce oboznámil prítomných o doručenej žiadosti Antona a Dušana Homolu, ktorí žiadajú obec o odpredaj parcely č. 142/188 približne o výmere 174 m². Uvedenú časť parcely dlhodobo užívali bez toho, aby vedeli, že je vo vlastníctve obce. Taktiež je uvedená časť pozemku už dávno ohradená. Starosta uviedol, že daná situácia sa javí ako prípad hodný osobitného zreteľa. Poslanec Ľuboš Guzoň namietal, nakoľko v uvedenej časti obce je problém s dopravnou situáciou a bolo by dobré, keby sa dali zvodidlá a plot posunúť. Nákladné autá a kamióny tam majú problém s odbočovaním. V diskusii sa poslanci dohodli, že danú situáciu pôjde obhliadnuť stavebná komisia.

Po krátkej diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 37/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

n e s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Antona a Dušana Homolu o odpredaj obecného pozemku parc. č. 142/188 o výmere 174 m².

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 0

**PROTI : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus,
Pikusová, Vido)**

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 37/2022 OZ bolo prijaté.

23. Odkúpenie parc. č. 115/16 na ul. Hlbokej v prospech obce

Starosta obce p. Ing. Marián Dóczy predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva záležitosť, ktorá sa rieši už dlhé roky. Momentálne však vlastníci nehnuteľností po nebohej p. Matilde Horúckovej tlačia na predaj novovytvorenej parcely č. 115/16, podľa GP č. 177-123/2022 na oddelenie tohto pozemku od parcely č. 115/1 o výmere 106 m². Obec by odkúpila spoluvlastnícky podiel od p. Kristíny Slezákovej. Poslanci však v diskusii namietali, že v tomto prípade by bolo vhodné kúpiť nielen túto časť parcely, ale aj celý prístup – ulicu k domom na ul. Hlbokej – t. j. k Pánskemu, Turanovi, Mokošovej, Slezákovej a nebohej Pastorkovej. V prípade, že by táto situácia nebola vysporiadaná pred predajom, nový vlastník môže v budúcnosti nesúhlasiť s prejazdom áut majiteľov vyššie spomenutých nehnuteľností. Poslanec P. Vido poznamenal, že vlastníci domov na ul. Hlbokej by sa mohli zúčastniť na zasadnutí OZ, celkovo každý, kto si predloží na rokovanie OZ nejakú žiadosť.

Po diskusii bolo prijaté nasledovné uznesenie:

U z n e s e n i e č. 38/2022 OZ

Obecné zastupiteľstvo v Sokolovciach

n e s c h v a ľ u j e

odkúpenie novovytvorenej parc. č. 115/16 o výmere cca 106 m2 na ulici Hlbokej do vlastníctva obce.

HLASOVANIE poslancov:

Prítomní: 9

ZA : 0

**PROTI : 9 (Dovčík, Guzoň, I.Homola, P.Homola, Hrisenko, Ištók, Pikus,
Pikusová, Vido)**

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 38/2022 OZ bolo prijaté.

17. Rôzne, diskusia, návrh na uznesenie a záver.

V diskusii vystúpil p. Ľuboš Pikus, ktorý požiadal o úpravu kanálov, konkrétne na ulici Cintorínskej, Vinohradskej a Hlbokej. Starosta poznamenal, že v budúcnosti sa plánuje oprava kanálov na ul. Dlhej, po dokončení kanálu na ul. Pri jaseňi.

Na všetky otázky zodpovedal starosta obce. Konkrétne uznesenie z diskusie nebolo žiadne prijaté. Nakoľko boli vyčerpané všetky body zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Sokolovciach, starosta obce Ing. Marián Dóczy zasadnutie ukončil poďakovaním všetkým za účasť.

Overovatelia: Alžbeta Pikusová
Peter Dovčík

Ing. Marián Dóczy
starosta obce

Zapísala: Ing. Natália Hritzová

V Sokolovciach, dňa 21. novembra 2022