

OBEC SOKOLOVCE

Obecný úrad Sokolovce, Piešťanská ulica 234/84, 922 31 Sokolovce

č.j. 08/209 – Ma/SP

dňa 20.05. 2019

Vec: Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rozšírenie distribučnej siete NN Sokolovce – Pri starej studni“ v obci Sokolovce, na pozemkoch parc. 136/99, 136/146, 136/215, 136/216 v k.ú. Sokolovce.

STAVEBNÉ POVOLENIE (VEREJNÁ VYHLÁŠKA)

Navrhovateľ: Jozef Dovčík, Piešťanská 71/71, Sokolovce, identifikačný znak – DN: 02.06. 1987 ako splnomocnený zástupca spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. Čulenova 6, Bratislava, identifikačný znak – IČO: 36 361 518 podľa plnomocnenstva zo dňa 24.08. 2018, podal dňa 14.01. 2019 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Rozšírenie distribučnej siete NN Sokolovce – Pri starej studni“ v obci Sokolovce, na pozemkoch parc. 136/99, 136/146, 136/215, 136/216 v k.ú. Sokolovce, v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Sokolovce ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej iba „stavebný zákon“), prerokoval v stavebnom konaní žiadosť so známymi účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi. Súčasne stavebný úrad v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho zisťovania.

Stavebný úrad žiadosť preskúmal podľa ust. §§ 36 a 62 stavebného zákona, ust. § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, a na základe tohto posúdenia podľa ust. § 66 stavebného zákona a ust. § 10 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. **p o v o l u j e** stavbu:

„Rozšírenie distribučnej siete NN Sokolovce – Pri starej studni“

rozpočtový náklad stavby: cca 15 000,- €
v obci v obci Sokolovce, na pozemkoch parc. 136/99, 136/146, 136/215, 136/216 v k.ú. Sokolovce.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

01. **Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá tvorí prílohu tohto stavebného povolenia a podmienok uvedených v tomto stavebnom povolení. Prípadné zmeny môžu byť uskutočnené iba so súhlasom stavebného úradu.**
02. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy navrhovanej stavby organizáciou alebo osobou k tomuto oprávnenou podľa projektovej dokumentácie overenej v tomto stavebnom konaní a protokol o vytýčení predloží na kolaudácii stavby.
03. Pri uskutočňovaní stavby je stavebník povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, a zároveň dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
04. Pri výstavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na výstavbu ustanovené vyhláškou MŽP SR č. 532/2002 Z.z. a príslušné technické normy.

05. Na uskutočnenie stavby možno použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Vhodnosť použitých stavebných výrobkov dokladovať pri kolaudačnom konaní.
06. Stavebník umožní orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby, a vytvorí podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
07. Stavebník je povinný viesť jednoduchý záznam o stavbe /pri jednoduchých stavbách/, resp. stavebný denník, ktorý spolu podpisuje osoba vykonávajúca odborný dozor stavby. V tomto je povinný uviesť aj osoby vypomáhajúce na stavbe. V prípade úrazu je stavebník povinný zabezpečiť prvú pomoc zranenej osobe, vyžiadať lekársku pomoc a miesto úrazu zabezpečiť až do príchodu polície. V prípade ťažkej ujmy na zdraví alebo živote je stavebník povinný prípad oznámiť do 7 dní stavebnému úradu, ktorý vydal stavebné povolenie.
08. **Stavebník pri výkone svojej funkcie je povinný nahradiť škody spôsobené tretím osobám podľa osobitných predpisov z titulu svojej zodpovednosti, prípadne zabezpečiť uvedenie vecí do pôvodného stavu.**
09. Stavba bude dokončená do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto stavebného povolenia.
Stavbu bude uskutočňovať: Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava.
10. Osobitné podmienky:
- **Pred začatím výkopových prác je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie podzemných inžinierskych sietí (IS) cestou ich spravovateľov. V blízkosti existujúcich IS musia byť výkopové práce uskutočňované ručne, so zvýšenou opatrnosťou. Po ukončení prác musí byť terén uvedený do pôvodného stavu.**
 - **V prípade neúnosnej zemin (piesok, mokrý štrk) zastaviť výkopové práce a prizvať statika, ktorý určí postup ďalších prác.**
 - **V zmysle ust. § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona v súčinnosti s ust. § 10 ods. 1 písm. j) vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z. stavebník oznámi (písomne) stavebnému úradu začatie stavby.**
 - V súlade s ust. § 66 ods. 3 písm. j) stavebného zákona stavebník označí stavbu štítkom, z ktorého bude zrejmé číslo a dátum stavebného povolenia, dátum právoplatnosti, názov a pečiatka stavebného úradu.
 - Pri stavebných prácach zaobchádzať so znečisťujúcimi látkami, príp. zariadeniami alebo mechanizmami, ktoré tieto látky obsahujú tak, aby nedošlo k ich vniknutiu do povrchových a podzemných vôd.
 - Prípadné úniky je prevádzkovateľ povinný okamžite posypať vhodným sorpčným materiálom, ktorý musí byť po vsiaknutí ropnej látky z plochy odstránený a vhodným spôsobom zlikvidovaný.
 - Ak pri stavebných prácach stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
 - Pre odpady vznikajúce počas realizácie stavby (výkopová zemina, betón, kamenivo, bitúmenové zmesi, zemina znečistená ropnými látkami, olej z transformátora, plasty, obaly, odpad z káblov, drevený, kovový odpad a pod.) zabezpečiť prednostne recykláciu a zhodnotenie organizáciou oprávnenou na uvedenú činnosť v zmysle zákona o odpadoch (ust. § 97, § 98 alebo § 89 zákona o odpadoch) alebo zabezpečiť zneškodnenie odpadov na riadenej skládke odpadov.
 - Pri nakladaní s odpadmi počas stavebných prác plniť ust. § 12 a § 14 (povinnosti držiteľa odpadu) a **ust. § 77 (nakladanie so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácií)** zákona o odpadoch a s ním súvisiacich predpisov (evidencia odpadov, ohlásenie o vzniku a nakladaní s odpadmi a pod.).
 - Nebezpečné odpady zabezpečiť pred odcudzením, znehodnotením alebo iným nežiadúcim únikom v zmysle § 25 zákona o odpadoch.
 - Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum.
 - Zmluvy a doklady o odbere odpadov počas výstavby oprávnenou organizáciou predložiť ku kolaudácii. Zdokladovať vznik množstvo, zhodnotenie a zneškodnenie všetkých odpadov vzniknutých pri realizácii predmetnej stavby.

- Na využívanie odpadov (len inertných) na povrchovú úpravu terénu je potrebný súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas sa udeľuje len pre žiadateľa, ktorý takýto odpad reálne potrebuje na terénne úpravy.

11. Vyjadrenia dotknutých orgánov (v rozsahu pre stavebné konanie)

Správa a údržba ciest TTSK Trnava (vyjadrenie č. 04018/2019/SÚCTt – 2 0148 zo dňa 04.01. 2019)

S navrhovaným riešením podľa predloženej PD súhlasíme s týmito podmienkami:

- Začatie prác v dotyku s cestou II/507 žiadame oznámiť nášmu majstrovi stred. Piešťany, č. Tel. 033/7621627. Premávka na ceste nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

Okresný úrad Piešťany – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (vyjadrenie č. OU-PN-OCDPK-2018/008576 zo dňa 29.11. 2018)

- Pri vydaní povolení podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov i pri samotnej realizácii stavby musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- **Každý prípadný zásah do telesa cesty II/507 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií /napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia/.**
- V prípade, že v rámci realizácie stavby dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na ceste II/507, stavebník je povinný zabezpečiť bezpečnosť cestnej počas realizácie stavby prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a PK. Projektovú dokumentáciu prenosného dopravného značenia sa predkladá v 3 vyhotoveniach. Určenie na použitie prenosného dopravného značenia musí byť vydané do vydania stavebného povolenia.
- V prípade, že v rámci realizácie stavby dôjde k zásahu do telesa cesty II/507, môže byť tento zásah zrealizovaný až po vydaní povolenia na zvláštne užívanie cesty. Žiadosť o povolenie ZUC je stavebník podať na Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a PK min. 4 týždne pred uskutočnením ZUC.
- Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie hore uvedenej stavby musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.
- Realizáciou stavby nesmie vzniknúť prekážka pri údržbe cesty II/507, taktiež nesmú byť narušené odtokové pomery odtoku dažďovej vody z tejto cesty.
- Na ceste II/507 počas realizácie stavby, nemôže byť uložený žiadny materiál ani zemina z výkopov.
- Počas realizácie stavby nesmie prichádzať k znečisteniu vozovky cesty II/499, prípadné znečistenie musí byť bezodkladne a dôkladne odstránené.
- Prípadné poškodenie cesty II/507 alebo jej súčastí musí byť bezodkladne uvedené do pôvodného stavu. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií nemá námietky voči vydaniu stavebného povolenia pre stavbu " Rozšírenie distribučnej siete NN Sokolovce – Pri starej studni“ v obci Sokolovce, na pozemkoch parc. 136/99, 136/146, 136/215, 136/216 v k.ú. Sokolovce“ v prípade, že budú dodržané podmienky uvedené v bodoch č. 1. až 9.
- V prípade, že v rámci stavby dôjde k porušeniu ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, bude voči stavebníkovi zahájené priestupkové konanie v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Piešťany (vyjadrenie zn. 1231300008/AOp zo dňa 14.09. 2018)

K predloženej dokumentácii **nemáme pripomienky**, v lokalite stavby sa siete verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vlastníctve a prevádzke Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s. nenachádzajú.

Západoslovenská distribučná, a.s., Bratislava (vyjadrenie zo dňa 28.08. 2018)

V záujmovom priestore Vami vyznačenom sa nachádza energetické zariadenie v správe ZSDiS, a.s. Existujúce energetické zariadenia v blízkosti je potrebné rešpektovať a dodržať ochranné pásmo. Žiadame dodržanie ochranného pásma od elektrizačnej sústavy na zabezpečenie spoľahlivej a plynulej prevádzky, na zabezpečenie ochrany života a zdravia osôb a majetku, podľa zákona č. 251/2012 Z.z. § 43. Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých vedení VVN, VN, a NN definovaných podľa § 43 zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti vedení VVN, VN, a NN. V prípade narušenia ochranného pásma s jestvujúcim distribučným vedením, je potrebné rešpektovať ustanovenia § 45 zákona o energetike a nadväzných legislatívnych predpisov „preložka elektroenergetického rozvodného zariadenia“ Pred začatím zemných prác, vo vyznačenom priestore, je potrebné na základe objednávky požiadať o presné vytýčenie a identifikovania káblov. Kontaktná osoba – p. Seman 0907 718 082.

Na základe predloženej PD súhlasíme s navrhovaným riešením pripojenia odberných miest. Pripojenia na distribučnú sústavu NN sa zrealizuje z jestvujúceho kábla NAYY 4x240 mm² medzi skriňami SR 73-61 a SR 73-66. Jestvujúci kábel NAYY 4x240mm² sa preruší a káblovými spojkami (2ks) bude k nemu pripojený nový káblový rozvod, ktorý bude preslučovaný cez novo vybudované skrine 2 ks. Novo vybudované skrine budú deliacim miestom medzi zariadeniami distribučnej sústavy a odberateľom. Uzemnenie pre navrhované rozpojovacie a istiace skrine bude zrealizované pásom FeZn 30/4mm v zmysle STN 33200 4-41, uložením v spoločnom výkope s navrhovaným káblom.

Fakturačné meranie spotreby el. energie budú priame a budú na verejne prístupnom mieste, prístupné pracovníkom ZSD a.s., v každú dennú i nočnú hodinu – zodpovedný investor stavby.

Spôsob, technické podmienky pripojenia a deliace miesto, ktoré oddeľuje energetické zariadenia distribučnej sústavy ZSE Distribúcia, a.s., od zariadenia žiadateľa o pripojenie, bude definované v zmluve o pripojenie odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy, ktorá bude uzatvorená medzi prevádzkovateľom distribučnej sústavy ZSD, a.s. a žiadateľom o pripojenia do distribučnej sústavy. Platnosť vyjadrenia 2 roky.

Slovak Telekom a.s. Bratislava (vyjadrenie č. 6611833300 zo dňa 29.11. 2018)

Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o., Platnosť vyjadrenia je do 29.05. 2019.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí – František Chupáč, +421 32 6521289.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona Č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účely konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ a zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

Krajský pamiatkový úrad Trnava (vyjadrenie č. KPUTT-2018/916-170/37878/ŠVH zo dňa 16.05.2018)

- Uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené Krajským pamiatkovým úradom Trnava v zmysle zákona 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Postup pri archeologickom náleze určuje § 40 zákona č. 49/2000 Z.z. a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

SPP – distribúcia, a.s., Bratislava (vyjadrenie č. TD/NS/0366/2018/Ga z 15.5. 2018)

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete s ú h l a s í s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP — distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 441b, 825 11 Bratislava alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk);
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu;
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Milan Kováčik, tel.č. +421 32 242 322202) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác;
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení;
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako **1,50 m** na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov;
- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok bude zaznamenaný do stavebného denníka;
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D;
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu;
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu;
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č. 0850 111 727;
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300 – až 150 000 €; poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pred plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN 12007-2, STN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02;
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01;

- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..

Upozornenie:

- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska použiť.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do 15.5. 2019, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

12. **Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť** (ust. § 52 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb.).
13. **Stavba nesmie byť užívaná bez kolaudačného rozhodnutia.** O jeho vydanie požiada stavebník po ukončení stavby príslušný stavebný úrad. K žiadosti doloží najmä: revízne správy, novovybudovaných prípojok a inštalácií, doklad o vytýčení stavby, geodetické zameranie stavby, certifikáty použitých stavebných výrobkov a konštrukčných systémov, zápis o odovzdaní a prevzatí stavby.
14. **Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti nebude stavba začatá, resp. ak stavebník nepožiada pred uplynutím tejto lehoty stavebný úrad o predĺženie platnosti stavebného povolenia.**
15. **Stavebník všetky podmienky, za akých mu je stavba povolená, je povinný plniť a po doručení tohto povolenia ich berie na vedomie s tým, že sa ich zaväzuje plniť.**
16. **Toto stavebné povolenie je záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a účastníkov konania** (ust. § 70 zákona č. 50/1976 Zb.).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: námietky účastníkov konania neboli uplatnené, preto o nich nebolo potrebné rozhodnúť.

O d ô v o d n e n i e

Stavebný úrad v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť podľa ust. §§ 36, 62 stavebného zákona, ust. § 8 vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a ust. vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistil, že uskutočnením stavby podľa overenej dokumentácie stavby a podmienok určených v tomto stavebnom povolení pre realizáciu stavby, nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane ohrozené či obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Stavebný úrad v priebehu konania nenašiel dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Podmienky a požiadavky dotknutých orgánov sú zapracované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Požiadavky a vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov v rozsahu, v akom sa dotýkajú územného konania sú zapracované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Ostatné požiadavky týkajúce sa stavebného konania a realizácie stavby budú zapracované do stavebného povolenia.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zákona NRSR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vyrubuje vo výške 100-, €. Poplatok bol uhradený v hotovosti do pokladne obce Sokolovce.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a podľa ust. § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené na úradných tabuliach správneho orgánu (Obec Sokolovce), pričom posledný (15-ty) deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán zverejní rozhodnutie súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým (v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka).

POUČENIE:

Podľa ust. §§ 53 a 54 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia, na správny orgán, ktorý vydal rozhodnutie (Obec Sokolovce - Piešťanská ulica 234/84, 922 31 Sokolovce).

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Ing. Marián Dóczy
starosta obce Sokolovce

Stavebné povolenie sa doručí:

01. Jozef Dovčík, Piešťanská 71/71, Sokolovce
02. Účastníci konania – verejnou vyhláškou

Na vedomie:

Okresný úrad Piešťany - katastrálny odbor (právoplatné rozhodnutie)
- Odbor starostlivosti o ŽP, odbor pre CD a PK

Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava
Správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, Trnava,
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., Piešťany
SPP – distribúcia, a.s., Bratislava
Slovak Telecom a.s., Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Trnava

Kópia: Obec Sokolovce / spis