

OBEC SOKOLOVCE

Piešťanská č. 234/84, 922 31 Sokolovce

č.j. 297/2019 – Mi /RZT

dňa 16.3. 2020

VEREJNÁ VYHLÁŠKA R O Z H O D N U T I E

Stavebníčka – Jana Amrichová, A. Dubčeka 3, 921 01 Piešťany – požiadala dňa 27.12. 2019 tunajší stavebný úrad o vydanie povolenia na predĺženie termínu dokončenia stavby : „Rodinný dom“, na pozemku parc.č. 136/79 v k.ú. Sokolovce – do 31.12. 2021. Na predmetnú stavbu vydal stavebné povolenie tunajší stavebný úrad dňa 8.8. 2007 pod č.j. 29/2007 – Mi.

Obec Sokolovce ako stavebný úrad príslušný podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov (ďalej iba „stavebný zákon“), prerokoval žiadosť podľa ust. § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi, a rozhodol takto :

Zmena vyššie uvedenej nedokončenej stavby na pozemku parc.č. 136/79 v k.ú. Sokolovce, sa povoľuje v tomto rozsahu :

- **zmena termínu dokončenia stavby - stavba bude dokončená do 31.12. 2021 .**

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky :

- 1/ Nadalej zostávajú v platnosti ostatné podmienky stavebného povolenia č.j. 29/2007 – Mi zo dňa 8.8. 2007.
- 2/ Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť vyššie citovaného stavebného povolenia.
- 3/ **Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania** (ust. § 70 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : neboli uplatnené žiadne námietky, preto o nich nebolo potrebné rozhodnúť

O d ô v o d n e n i e

Podľa ust. § 68 stavebného zákona stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením. V rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, prerokuje stavebný úrad žiadosť a vydá rozhodnutie, ktorým buď zmenu stavby povolí, pričom rozhodne aj o prípadných námietkach účastníkov a určí podľa potreby ďalšie záväzné podmienky, alebo žiadosť zamietne.

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že jej uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania, preto požadovanú zmenu stavby pred jej dokončením povolil. Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov, vyrubuje vo výške 10 €. Poplatok bol uhradený v hotovosti do pokladne tunajšieho stavebného úradu.

POUČENIE :

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia).

Odvolanie sa podáva na správny orgán, ktorý vydal napadnuté rozhodnutie (Obec Sokolovce – Obecný úrad Sokolovce, Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať príslušným súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Marián Dóczy
starosta obce Sokolovce

Doručí sa : účastníci konania formou verejnej vyhlášky

Na vedomie : Jana Amrichová, A. Dubčeka 3, Piešťany

Kópia : Obec Sokolovce / spis

