

OBEC SOKOLOVCE

Obecný úrad Sokolovce, Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce

č.j. 322/2021 – Ba/R

dňa 20.01. 2022

ROZHODNUTIE

Stavebníci – Ing. Veronika Matějková, Lyžiarska 31, Banka a Tomáš Bačík, Panenská 9, Piešťany – podali dňa 15.12.2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie povolenia na zmenu stavby pred dokončením na stavbu : „Rodinný dom“, na pozemkoch parc.č. 141/171, 298, 337 v k.ú. Sokolovce, obec Sokolovce, na ktorú vydal stavebné povolenie tunajší stavebný úrad dňa 23.03. 2021 pod č.j. 270/2020 - Ba/SP. Zmena stavby pred dokončením pozostáva z :

Zriadenie „Prípojky NN“ k novostavbe rodinného domu, zmena sa týka zmeny pripojenia stavby z vlastného zdroja diesselagregátu na pripojenie do distribučnej sústavy v správe ZSD, a.s..

Obec Sokolovce ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 a § 119 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, (ďalej iba „stavebný zákon“) prerokoval žiadosť podľa ust. § 68 ods. 2 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi, a rozhodol takto :

Zriadenie „Prípojky NN“ k novostavbe rodinného domu, zmena sa týka zmeny pripojenia stavby z vlastného zdroja diesselagregátu na pripojenie do distribučnej sústavy v správe ZSD, a.s..

Zmena vyššie uvedenej nedokončenej stavby na pozemkoch parc.č. 141/171, 298, 337 v k.ú. Sokolovce, obec Sokolovce, sa povoľuje v tomto rozsahu :

Na uskutočnenie stavby sa určujú tieto ďalšie záväzné podmienky :

1/ Naďalej zostávajú v platnosti ostatné podmienky stavebného povolenia č.j. 270/2020 - Ba/SP, zo dňa 23.03. 2021.

2/ Toto rozhodnutie tvorí neoddeliteľnú súčasť vyššie citovaného stavebného povolenia.

3/ **Toto rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania** (ust. § 70 stavebného zákona).

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania : námietky účastníkov konania neboli uplatnené, preto o nich nebolo potrebné rozhodnúť

Odôvodnenie

Stavebný úrad preskúmal žiadosť o povolenie zmeny stavby v zmysle § 68 ods. 2 stavebného zákona a zistil, že jej uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Námietky účastníkov konania neboli uplatnené.

Správny poplatok za vydanie rozhodnutia sa v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších právnych predpisov sa nevyrubuje.

POUČENIE :

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia), na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal (Obce Sokolovce, Piešťanská 234/84, Sokolovce 922 31).

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Ing. Marián Dóczy
starosta obce Sokolovce

Rozhodnutie sa doručí :

- Účastníci konania : doručenie verejnou vyhláškou

Na vedomie :

- Ing. Veronika Matějková, Lyžiarska 31, 921 01 Banka
- Tomáš Bačík, Panenská 9, 921 01 Piešťany
- Západoslovenská distribučná, a.s., . Čulenova 6, Bratislava 816 47

Kópia : Obec Sokolovce / do spis