

OBEC SOKOLOVCE

Spoločný úrad samosprávy so sídlom- J. Záborského 40 , 921 01 Piešťany

Výst. 93/2021-He/OZK

dňa 12.04.2021

Vybavuje: Heribanová, tel. 033/77 301 38

Oznámenie o začatí stavebného konania zlúčeného s územným konaním podľa § 61 ods. 4 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho konania

Stavebník - Ing. Barbora Eckhardt a manžel Jozef Eckhardt, obaja bytom Hospodárska 7927/20, Piešťany - podal dňa 24.03.2021 na tunajší stavebný úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : "Novostavba rodinného domu " na pozemku 284/21 , 284/140 v k.ú. Sokolovce . Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Novostavba rodinného domu rozmerov šírky 7,40 m a hĺbky 11,45 m bude umiestnená 4,00 m od pravej majetkovo-právnej hranice pozemku, 13,75 m od ľavej majetkovo-právnej hranice pozemku a 15,60 m od prednej majetkovoprávnej hranice pozemku. Objekt je dvojpodlažný s plochou strechou. Výška stavby bude + 6,165 m .

Obec Sokolovce ako príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnení oznamuje začatie stavebného konania a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov od miestneho šetrenia a ústneho konania. Zároveň stavebný úrad oznámil stavebné konanie verejnou vyhláškou. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do 10 dní odo dňa doručenia oznámenia, inak sa na ne neprihliadne.

Dotknuté orgány štátnej správy sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Na neskoršie uplatnené stanoviská nemusí stavebný úrad prihliadnuť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Spoločnom úrade samosprávy so sídlom v budove Daňového úradu v Piešťanoch , J. Záborského 40 (prízemie budovy).

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechal zastupovať.

Ing. Marián Dóczy
starosta obce Sokolovce

Doručí sa :

1. Ing. Barbora Eckhardt, Hospodárska 7927/20, Sokolovce
2. Jozef Eckhardt, Hospodárska 7927/20, Piešťany
3. Blanka Slížiková, Jozefská 4391/14, Piešťany

4. *Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, Bratislava*
5. *Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1*
6. *Západoslovenská distribučná a.s. Čulenova 6, Bratislava*
7. *MUDr. Marián Nosál, Nám. J. Kráľa 2, Piešťany*
8. *Trnavská vodárenská spoločnosť a.s. Priemyselná 10, Piešťany*
9. *Slovak Telecom a.s. Poštová 1, Žilina*
10. *SPP distribúcia a.s. , Mlynské Nivy 44/B, Bratislava*
11. *Monika Blašková, Vajanského 1948/13, Piešťany*
12. *Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie*
13. *Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Bratislava*
14. *ERLIS s.r.o., Rybničná 40, Bratislava*
15. *Obec Sokolovce + verejná vyhláška*