

OBEC SOKOLOVCE

Obecný úrad Sokolovce, Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce

Č.j. 113/2021-Ba / R

dňa 30.09.2021

ROZHODNUTIE

Obec Sokolovce ako orgán príslušný podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ako orgán štátnej vodnej správy príslušný podľa § 58 písm. e) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vykonávajúci prenesený výkon pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy podľa § 63 tohto zákona a ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na základe § 63 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z.

p o v o ľ u j e

žiadateľom : Ing. Barbora Eckhard a manžel Jozef Eckhard, obaja bytom Hospodárska 7927/20,
921 01 Piešťany

v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. a § 66 zákona č. 50/1976 Zb. uskutočnenie vodnej stavby – studne na pozemku parc. č. 135/3 a súčasne v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 364/2004 Z. z. odber podzemných vôd z vodného zdroja prostredníctvom vodnej stavby – studne, klasifikovaný ako osobitné užívanie vôd pre zásobovanie Rodinného domu pitnou vodou. Povolenie sa vzťahuje na vodnú stavbu: „**Vŕtaná studňa**“

miesto stavby: **Sokolovce**
parc. č.: **284/21 (orná pôda)**
kat. územie : **Sokolovce**
projektant: Ing. Miroslava Vaňurová, Ing. Marcela Hornáková a Miloš Režný

Pre uskutočnenie vodnej stavby a odber podzemných vôd sa určujú nasledujúce podmienky:

01. Studňa bude umiestnená na pozemku parc. č. 284/21 v prostredí, ktoré nie je zdrojom možného znečistenia ani ohrozenia kvality vody v nej (§ 10 Vyhlášky č. 532/2002 Z.z.).
02. Stavba bude vybudovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie.
03. Vrt vodnej stavby – studne, bude realizovaný kolmo k vodorovnej rovine povrchu zeme, hĺbka 50 m. Do vyhotoveného vrtu bude inštalovaná pažnica na zabezpečenie proti posunu hornín a zasypaniu vrtu.
04. Na studňu bude napojené ponorné čerpadlo, ktoré svojim výkonom bude zodpovedať výdatnosti studne (predpokladaná výdatnosť 0,50 l/s).
05. Studňa musí byť vybudovaná tak, aby bola dostatočne vzdialená od potencionálnych zdrojov znečistenia (rozumie sa tým vzdialenosť min. 5 m v málo priepustnom prostredí a 12 m v priepustnom prostredí od žúmp, septikov, kanalizačných prípojok a podobne).
06. Umiestnenie studne musí byť tak, aby odberom vody z nej nebola podstatne znížená výdatnosť jestvujúcich susedných studní.
07. Pri uskutočnení vodnej stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení.
08. Na uskutočnenie vodnej stavby môžu byť použité iba kvalitné, čisté a nepoužité stavebné materiály, ktoré sú odolné proti škodlivým vplyvom vody a pôdy a zodpovedajú príslušným technickým normám. Stavebné výrobky nesmú ovplyvniť akosť vody v studne. Doklady o vhodnosti použitých výrobkov a materiálov stavebníkov predloží pri kolaudačnom konaní.

09. Vodná stavba nesmie byť začatá skôr, kým stavebné rozhodnutie nenadobudne právoplatnosť (§52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien).
10. Po ukončení stavby žiadateľ požiada o kolaudáciu dokončenej vodnej stavby a o jej uvedenie do prevádzky.
11. Pred užívaním studne na pitné účely je nutný rozbor vody s potrebnými opatreniami podľa pokynov hygienika. Uvedené je nutné predložiť ku kolaudácii.
12. Toto povolenie stráca platnosť, ak nebude vodná stavba začatá do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava (vyjadrenie zo dňa 15.01. 2021)

1. Projektová dokumentácia (ďalej PD) rieši stavbu RD, a nerieši pripojenie novostavby rodinného domu v k.ú. Sokolovce p.č. 284/21 do distribučnej sústavy NN v správe ZSD a.s. V priestore vyznačenom v PD sa nenachádzajú elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy VN/NN v správe ZSD a.s.
2. Pripojenie RD do distribučnej sústavy NN bude realizované z jestvujúceho elektromerového rozvádzača RE. El. prípojka je jestvujúca.
3. P ri prácach požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti vedení VVN, VN a NN.
4. Za technické riešenie zodpovedá projektant.
5. Vybavuje : Dušan Vajda 0335563175.

TAVOS, a.s. Piešťany (vyjadrenie č. 848/2021/TSl zo dňa 18.1. 2021)

K predloženému návrhu zásobovania riešeného objektu RD pitnou vodou z vlastného vodného zdroja (studne) z hľadiska záujmov TAVOS a.s. nemáme pripomienky.

Vzhľadom k tomu, že TAVOS, a.s. v danej obci nevlastní ani neprevádzkuje verejnú kanalizáciu, k predloženému návrhu odkanalizovania riešeného objektu RD sa nevyjadrujeme.

Riešený objekt RD je možné pripojiť iba na existujúce inžinierske siete (verejný vodovod a verejná kanalizácia), ktoré boli riadne skolaudované a uvedené do trvalej prevádzky.

S umiestnením stavby RD súhlasíme, lokalite výstavby nezasahuje do ochranných pásiem verejných inžinierskych sietí a vodných zdrojov v majetku a prevádzke TAVOS, a.s.

Platnosť vyjadrenia je 2 roky od dátumu jeho vyhotovenia.

SPP Distribúcia, a.s., Bratislava (vyjadrenie č.j. TD/NS/0062/2021/Ga zo dňa 15.1. 2021)

Záujmové územie : Obec Sokolovce, k.ú. Sokolovce, parc. č. 284/21

Stavebník : Ing. Barbora Eckhard

Názov stavby : Rodinný dom TYRKYS 69/408

Spracovateľ PD : Miloš Režný

V záujmovom území sa nachádza / nachádzajú:

Plynárenské zariadenia (technologický objekt) : STL plynovod

Ochranné pásmo plynárenského zariadenia : áno

Bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia : áno

S územného rozhodnutia a stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu (bez plynifikácie)

SPP-D s ú h l a s í za dodržania nasledujúcich podmienok :

Všeobecné podmienky :

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo

- prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. M. Kováčik, email : milan.kovacik@spp-distribucia.sk) najneskôr 3 pracovné dni pred začatím plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom pásme a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €
 - stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie stavby z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú strany od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcim vytyčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie ,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
 - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kovaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email : pavol.pediach@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženie výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D na trasu plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 – až 150 000 €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon;
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pred plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN 12007-2, STN 12007-3, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02;
 - stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem;
 - stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými

- zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 736005 a TPP 906 01;
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod..
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Upozornenie :

- Orientačné znázornenie nie je možné samostatne, t.j. bez tohto stanoviska použiť.
- Toto stanovisko reflektuje stav (existenciu plynárenských zariadení a ich ochranných a bezpečnostných pásiem) ku dňu jeho vydania.
- Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.
- Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný najneskôr do **15.1. 2022**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.
- V prípade, že stavba má byť v budúcnosti pripojená na distribučnú sieť prevádzkovanú SPP-D, je stavebník povinný podať pred začatím stavebného konania žiadosť o pripojenie k distribučnej sieti, a to na tlačive zverejnenom na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk), prípadne prostredníctvom aplikácie na webovom sídle SPP-D.
- SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

Slovak Telekom a.s., Bratislava (vyjadrenie č.j. 6612105424 zo dňa 28.02. 2021)

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. Platnosť vyjadrenia je do 31.08. 2021.

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade, ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s., na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete : František Chupáč, frantisek.chupac@telekom.sk, +421 32 6521289.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK.. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., a/alebo DIGI SLOVAKIA je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- **Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.**
- **V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek**

dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou je stavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si odborné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- **Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia> . Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.**
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
- Prílohy k vyjadreniu : Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný výkres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Všeobecné podmienky ochrany SEK :

1. **V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGY SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii zo zamestnancom Slovak Telekom, as. Povinný zabezpečiť :**
 - Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
 - Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner : Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE : V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. **Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:**

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu.
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu.
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje).
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia.
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním).
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 1012129.
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

UPOZORNENIE:

- V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné

vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

- 3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).**
- 4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.**

Dôležité upozornenie : Od 1.1. 2017 : V § 67e ods. 1 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách sa zavádza povinnosť, aby všetky novopostavené budovy, ktoré prechádzajú stavebnými úpravami vnútorných rozvodov, na ktorú uskutočnenie je potrebné stavebné povolenie, boli vybavené vysokorychlostnou fyzickou infraštruktúrou v budove a prístupovým bodom k nej.

Krajský pamiatkový úrad Trnava (vyjadrenie č. KPUTT-2021/1273-2/3409/KSI, zo dňa 19.01. 2021)

- 1. Termín zahájenia ako aj ukončenia výkopových prác súvisiacich s predmetnou stavbou požadujeme písomne ohlásiť najmenej dvojtýždenným predstihom Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. Nedodržanie ohlasovacej povinnosti môže byť sankcionované.**
- 2. V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí **nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Trnava** priamo alebo prostredníctvom obce. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.**

Na nálezy, ktoré sa nájdu počas stavby, sa vzťahuje aj § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Piešťany – odbor starostlivosti o životné prostredie (vyjadrenie č. OU-PN-OSZP-2021/000579-002 zo dňa 14.01. 2021)

1. Treba požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd na čerpanie podzemných vôd a ich vypúšťanie do povrchových vôd alebo podzemných vôd pri hydrogeologickom prieskume s predpokladaným časom trvania čerpacej skúšky nad päť dní - § 21 ods. 1 písm. g).
2. V prípade, že realizáciou predmetnej stavby dôjde ku križovaniu alebo súbehu inžinierskych sietí, je potrebné ešte pred zahájením prác požiadať správcov týchto sietí o vyjadrenie a nimi stanovené podmienky pri realizácii stavby dodržiavať.
3. Ak pri stavebných prácach stavebník poškodí vodnú stavbu nachádzajúcu sa v dotknutom území, budú sa náklady na jej odstránenie považovať za vyvolanú investíciu a uvedenie vodnej stavby do pôvodného stavu sa bude realizovať na náklad investora stavby.
4. Stavbu realizovať tak, aby nedošlo k ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, povrchových a podzemných vôd.
5. Realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
6. Dodržať všeobecné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
7. Stavebné povolenie na stavebné objekty „Studňa“, „Žumpa“ vydá príslušný stavebný úrad (obec Sokolovce).

Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Bratislava (vyjadrenie č. So8315-2021-IKŽ-8 zo dňa 01.06. 2021)

1. Pri realizácii samotného rodinného domu je potrebné dodržiavať zákazy činností, ktoré sú uvedené v prílohe č. 4 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z. ako aj ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. Zároveň je potrebné rešpektovať skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne

- ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch a preto je potrebné k tomu navrhovať primerané riešenia a materiály.
2. Navrhovaná žumpa bude zrealizovaná v súlade s STN 756081 Žumpy na splaškové vody ako aj s príslušnými predpismi na úseku vodného a odpadového hospodárstva. V tejto súvislosti Štátna kúpeľná komisia dáva do pozornosti ustanovenie § 36 ods. 4 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 51/2018 Z. z. a ustanovenie § 23 ods. 2 a §42bb zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 51/2018 Z. z.
 3. Všetky geologické práce budú vykonávané podľa predloženého projektu a pri zabezpečení stáleho odborného dozoru. Prípadné navrhované zmeny je potrebné predložiť na zaujatie stanoviska Ministerstva zdravotníctva SR podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona č. 538/2005 Z. z.
 4. Vykonávateľ predkladaných geologických prác bude pri ich realizácii rešpektovať ustanovenia § 28 zákona č. 538/2005 Z. z. a prílohy č. 4 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z., so zreteľom na skutočnosť, že v ochrannom pásme II. stupňa je zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov. V zmysle časti B. prílohy č. 4 vyhlášky MZ SR č. 41/2020 Z. z. sa v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Piešťanoch zakazujú tieto činnosti:
 1. vykonávanie lesohospodárskej činnosti inak ako odborným hospodárením v lesoch,
 2. letecká aplikácia hnojív, prípravkov na ochranu rastlín a biocídnych výrobkov,
 3. zriaďovanie skládok odpadov,
 4. spaľovanie nebezpečných odpadov,
 5. vykonávanie banskej činnosti a činnosti vykonávanej banským spôsobom a geologických prác bez posúdenia, ktorým sa preukáže neovplyvnenie prírodných liečivých zdrojov, vypracovaného oprávnenou osobou,
 6. povoľovanie odberu podzemných vôd bez kladného posúdenia vplyvu na prírodné liečivé zdroje, vypracovaného oprávnenou osobou,
 7. vypúšťanie neupravených odpadových vôd do ľavostranných prítokov Obtokového ramena Váhu (Vápenický potok, Hraničný potok, Silničný potok).
 5. Vykonávateľ predkladaných geologických prác dodrží ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR Č. 51/2008 Z. Z., ktorou sa vykonáva geologický zákon v znení neskorších predpisov.
 6. V nadväznosti na bod 5 stanoviska Štátna kúpeľná komisia požaduje spôsob odvádzania čerpanej podzemnej vody pri hydrogeologickom prieskume realizovať v súlade s príslušnými predpismi na úseku vodného hospodárstva; v tomto zmysle je k čerpaniu podzemných vôd a ich vypúšťaniu do povrchového odtoku pri predmetnom hydrogeologickom prieskume potrebné povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na osobitné užívanie vôd podľa § 21 ods. 1 písm. g) zákona Č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR Č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (zákon o vodách) v znení neskorších predpisov. Uvedenú vec a navrhovaný spôsob odvádzania čerpanej podzemnej vody je potrebné odkonzultovať s príslušným orgánom štátnej vodnej správy a postupovať v zmysle ich stanoviska.
 7. Začiatok a ukončenie geologických prác celkovo bude oznámené Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel minimálne 5 dní vopred a najneskôr 5 dní po ukončení prác na mailovú adresu ikz@health.gov.sk; lenka.laskova@health.gov.sk.
 8. V prípade členenia na stupne, bude ich začiatok a ukončenie samostatne priebežne oznamované Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel pred a po ukončení jednotlivých stupňov na mailovú adresu ikz@health.gov.sk; lenka.laskova@health.gov.sk.
 9. Štátna kúpeľná komisia požaduje dodržať navrhovanú hĺbku hydrogeologického vrtu a to max. do 50 m pod terénom; v prípade zmeny hĺbky (potreby ďalšieho Vrtania) bude potrebné v súlade

s bodom I tohto listu požiadať Ministerstvo zdravotníctva SR podľa § 40 ods. 2 písm. e) zákona Č. 538/2005 Z. z. o zaujatie stanoviska. Uvedené platí i v prípade zmeny overovanej výdatnosti.

10. Počas realizácie geologických prác nesmie dôjsť k žiadnemu ovplyvneniu množstva a kvality prírodných liečivých vôd v Piešťanoch, ktoré by bolo vyvolané týmito geologickými prácami. V tejto súvislosti komisia požaduje zároveň použiť adekvátne postupy a materiály.

11. Pri vykonávaní geologických prác budú prijaté účinné opatrenia na zamedzenie prípadného úniku ropných látok z vrtnej súpravy a riešenie havarijných stavov - Havarijný plán.

12. Pri negatívnom výsledku Štátna kúpeľná komisia požaduje hydrogeologický vrt - Vrtanú studňu zlikvidovať a uviesť túto skutočnosť v záverečnej správe.

13. Pri narazení hladiny podzemnej vody, počas vykonávania predložených geologických prác, bude odobraná skúšobná vzorka a vykonané základné terénne merania: hĺbka narazenej hladiny podzemnej vody [m p. t.], teplota vody [°C], merná elektrická vodivosť [$\mu\text{S}\cdot\text{cm}^{-1}$], obsah H_2S -senzoricky, obsah CO_2 , [$\text{mg}\cdot\text{l}^{-1}$]. Výsledky terénnych meraní budú uvedené v záverečnej správe.

14. Ak sa na základe terénnych meraní a odberov vôd zistí, že ide o vývery minerálnej vody, budú ďalšie práce okamžite zastavené, miesta úniku riadne utesnené a bezodkladne sa podá hlásenie Ministerstvu zdravotníctva SR - Inšpektorátu kúpeľov a žriediel na mailovú adresu ikz@health.gov.sk; lenka.laskova@health.gov.sk, ktorý rozhodne o ďalšom postupe.

15. Po ukončení hydrodynamickej skúšky bude vykonaný odber vzorky podzemnej vody z hydrogeologického prieskumného vrtu a Štátna kúpeľná komisia požaduje vykonať fyzikálnu, chemickú, mikrobiologickú a biologickú analýzu prírodnej liečivej vody podľa vyhlášky MZ SR Č. 100/2006 Z. z. v rozsahu základnej analýzy a výsledky uviesť v záverečnej správe z realizácie.

predmetných geologických prác. Fyzikálno-chemickú, mikrobiologickú a biologickú analýzu podzemnej vody vrátane odberu vzorky je potrebné vykonať prostredníctvom akreditovaného laboratória zapísaného v zozname komisie podľa § 46 zákona Č. 538/2005 Z. z.: <http://www.health.gov.sk/?statna-kupelna-komisia>.

16. Počas realizácie geologických prác bude v prípade potreby umožnený prístup pracovníkom Ministerstva zdravotníctva SR - komisie a Inšpektorátu kúpeľov a žriediel a nimi povereným osobám.

17. Celkové zhodnotenie geologických prác - vrátane vyhodnotenia vrtných prác, vykonanie čerpacej skúšky a stúpavej skúšky podľa predloženého projektu geologických prác, bude formou záverečnej správy zaslané Ministerstvu zdravotníctva SR.

18. Do záverečnej správy bude zapracovaná kapitola o posúdení vplyvu exploatačných podmienok predmetného vrtu na kvantitatívne a kvalitatívne charakteristiky prírodných liečivých zdrojov hydrogeologickej štruktúry Piešťany, v súlade s časťou B. bodmi 5. a 6. prílohy Č. 4 vyhlášky MZ SR Č. 41/2020 Z. z.

18. K odbernému množstvu podzemnej vody z hydrogeologického vrtu - vrtanej studne sa Ministerstvo zdravotníctva SR vyjadrí na základe predloženej záverečnej správy spracovanej podľa bodov 15., 17. a 18. tohto stanoviska.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania: **neboli vznesené**

Odôvodnenie

Žiadatelia Ing. Barbora Eckhard a manžel Jozef Eckhard, obaja bytom Hospodárska 7927/20, 921 01 Piešťany, požiadali dňa 21.04. 2021 Obec Sokolovce ako orgán štátnej vodnej správy príslušný podľa § 58 písm. e) a § 63 ods. 1 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. a ako špeciálny stavebný úrad príslušný podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o povolenie na odber podzemných vôd a uskutočnenie vodnej stavby – „Vrtaná studňa“ pre zásobovanie rodinného domu pitnou vodou. Predmetná stavba bude realizovaná v k.ú. Sokolovce, parc. č. 284/21, vo vlastníctve žiadateľa.

Oznámením č.j. 113/2021-Ba/OZK, zo dňa 30.04. 2021 bolo zahájené začatie stavebného konania na zriadenie vodnej stavby. Keďže žiadosť poskytovala všetky podklady a dostatok informácií potrebných na posúdenie, upustil orgán štátnej vodnej správy od ústneho pojednávania.

Účastníci konania nevzniesli žiadne námietky v lehote 8 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Obec Sokolovce posúdilo predmetnú žiadosť v plnom rozsahu a rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok podľa položky 60 písm. d) ods. 3. zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov za vydanie povolenia bol uhradený dňa 19.10.2016 vo výške 30 eur (fyzická osoba).

Poučenie

Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia (oznámenia), na správnom orgáne, ktorý napadnuté rozhodnutie vydal (Obce Sokolovce, Piešťanská 234/84, 922 31 Sokolovce).

Toto rozhodnutie je možné po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmať súdom.

Ing. Marián Dóczy
starosta obce Sokolovce

Doručuje sa:

1. Účastníci konania : doručenie verejnou vyhláškou

Na vedomie :

- Ing. Barbora Eckhard, Hospodárska 7927/20, 921 01 Piešťany
- Jozef Eckhard, Hospodárska 7927/20, 921 01 Piešťany
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava 816 47
- TAVOS, a.s., Priemyselná 10, Piešťany 921 79
- SPP – distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 825 19
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava 825 19
- Krajský pamiatkový úrad, Cukrová 1, Trnava 917 01
- MZ SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel, Limbová 2, 837 52 Bratislava

Kópia : Obec Sokolovce/ spis